



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

LEI Nº 2.294, DE 1º DE MARÇO DE 2017.

(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/08/2018)

(Revogado pela Lei nº 2.428, de 20 de dezembro de 2018.)

~~Institui a Planta de Valores Genéricos do Município de Palmas e adota outras providências.~~

~~O PREFEITO DE PALMAS~~

~~Faço saber que a Câmara Municipal de Palmas decreta e eu sanciono a seguinte Lei:~~

~~**Art. 1º** Fica aprovada a Planta de Valores Genéricos para apuração do valor venal de imóveis localizados nas áreas urbanas, urbanizáveis e de expansão urbana do Município de Palmas.~~

~~**Art. 2º** A Planta de Valores a que se refere esta Lei contém:~~

~~I – ANEXO I – Tabela de Valores de Terreno;~~

~~II – ANEXO II – Tabela de Valores de Edificação;~~

~~III – ANEXO III – Tabela de Valores de Garagem/Box e Escaninhos que se constituem em unidades imobiliárias;~~

~~IV – ANEXO IV – Cálculo do Valor Venal dos Imóveis Urbanos.~~

~~**Art. 3º** Prevalecerá o valor venal do imóvel comprovadamente inferior ao estabelecido nesta Lei, observado o devido processo de reclamação de lançamento, pautado em Laudo de Avaliação ou Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica, que contemplem os conceitos, métodos e procedimentos da NBR 14653 da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, que trata da avaliação de bens.~~

~~§ 1º O Laudo de Avaliação previsto no *caput* deste artigo deverá observar também, as disposições da Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CONFEA, ou outra norma que venha a substituí-la.~~

~~§ 2º O Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica previsto no *caput* deste artigo deverá observar também as disposições da Resolução nº 1.066, de 22 de novembro de 2007, do Conselho Federal de Corretores de Imóveis – COFECI, ou outra norma que venha a substituí-la.~~

~~**Art. 3º** Prevalecerá o valor venal do imóvel comprovadamente inferior ao estabelecido nesta Lei, observado o devido processo de reclamação de lançamento,~~



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

~~mediante requerimento do interessado. [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~§ 1º O requerimento mencionado no *caput* deverá ser instruído com pelo menos um dos seguintes elementos: [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~I – Laudo de Avaliação, com a observância das disposições da Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (Confea), ou outra norma que venha reger a matéria; [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~II – Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica, com a observância das disposições da Resolução nº 1.066, de 22 de novembro de 2007, do Conselho Federal de Corretores de Imóveis (Cofeci), ou outra norma que venha reger a matéria; [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~III – 2 (dois) anúncios em periódicos ou no formato eletrônico de empresas do ramo imobiliário, comprovada a fonte, de imóveis semelhantes ou similares, acompanhados de: [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~a) fotos do imóvel que demonstrem o estado da construção, seu padrão de acabamento e estado de conservação; [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~b) prova de propriedade ou posse legítima. [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~§ 2º O Laudo de Avaliação ou Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica previstos no § 1º deverá contemplar os conceitos, métodos e procedimentos da NBR 14653 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que trata da avaliação de bens. [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~§ 3º Os elementos apresentados serão objeto de análise por unidade setorial da Secretaria Municipal de Finanças, responsável por avaliações e perícias, para parecer prévio. [\(Alterado pela Medida Provisória nº 9, de 23/02/2017\)](#)~~

~~**Art. 4º** O valor da base de cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU será obtido com a aplicação, sobre o valor venal obtido na forma desta Lei, nos seguintes índices:~~

~~I – para os imóveis localizados na Zona Fiscal 1, 75% (setenta e cinco por cento);~~

~~II – para os imóveis localizados na Zona Fiscal 2, 65% (sessenta e cinco por cento);~~

~~III – para os imóveis localizados na Zona Fiscal 3, 55% (cinquenta e cinco por cento);~~



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

~~IV – para os imóveis localizados na Zona Fiscal 4, 45% (quarenta e cinco por cento);~~

~~V – para os imóveis localizados na Zona Fiscal 5, 35% (trinta e cinco por cento).~~

~~Parágrafo único. Para os imóveis classificados como glebas, a base de cálculo do IPTU corresponderá a 100% (cem por cento) do valor venal atribuído nesta Lei.~~

~~Art. 5º Fica concedida isenção do IPTU para os 19.200 imóveis com menor valor do imposto a ser pago, sem os descontos legais, pela ordem crescente de valor, desde que:~~

~~I – os imóveis que contenham apenas uma edificação, com uso e destinação exclusivamente para fins residenciais; e~~

~~II – os respectivos contribuintes sejam pessoas físicas e possuam um único imóvel no Município de Palmas.~~

~~§ 1º Havendo empate de valores do imposto a ser pago, fica assegurado o benefício aos respectivos imóveis, respeitado o número mínimo de imóveis previsto no caput deste artigo.~~

~~§ 2º A relação dos imóveis beneficiários da isenção prevista neste artigo deverá ser publicada no Diário Oficial do Município.~~

~~Art. 6º É revogada a lei n.º 2.018, de 31 de dezembro de 2013.~~

~~Art. 7º Essa Lei entra em vigor na data de sua publicação.~~

~~Palmas, 1º de março de 2017.~~

CARLOS ENRIQUE FRANCO AMASTHA
Prefeito de Palmas



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

ANEXO I
VALORES DE TERRENO

TABELA A - 1ª ZONA FISCAL

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
106	AANE 20	500,00
105	AANO 20	500,00
104	AASE	500,00
107	AASE 50-A	600,00
103	AASE 50-B	600,00
1040	AASE 50-D	600,00
1038	AASE 50-E	600,00
1039	AASE 50-F	600,00
150	ACNE 1 CONJ 01 LT 01 ^a	3.340,00
150	ACNE 1 CONJ 01 LT 33A, 39A e 41 ^a	3.340,00
150	ACNE 1 CONJ 01 LT IMPARES de 05 a 31 e 35A	2.050,00
150	ACNE 1 CONJ 01 LT PARES de 06 a 38	3.340,00
150	ACNE 1 CONJ 02 LT 01 e 02	2.500,00
150	ACNE 1 CONJ 02 LT 43 e 44 ^a	2.250,00
150	ACNE 1 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 35 e 41	850,00
150	ACNE 1 CONJ 02 LT PARES de 04 a 36 e LT 37A	2.050,00
150	ACNE 1 CONJ 03 LT 01 e 02	1.850,00
150	ACNE 1 CONJ 03 LT 43 e 44	1.800,00
150	ACNE 1 CONJ 03 LT IMPARES de 03 a 41	850,00
150	ACNE 1 CONJ 03 LT PARES de 04 a 42	850,00
150	ACNE 1 CONJ 04 LT 01, 02 e 03	1.550,00
150	ACNE 1 CONJ 04 LT 41 e 42	1.250,00
150	ACNE 1 CONJ 04 LT IMPARES de 05 a 39	1.250,00
150	ACNE 1 CONJ 04 LT PARES de 04 a 40	850,00
152	ACNE 11 CONJ 01 LT 01	1.250,00
152	ACNE 11 CONJ 01 LT 02	1.400,00
152	ACNE 11 CONJ 01 LT 41 e 42	1.250,00
152	ACNE 11 CONJ 01 LT IMPARES de 03 a 39	625,00
152	ACNE 11 CONJ 01 LT PARES de 04 a 40	1.250,00
152	ACNE 11 CONJ 02 LT 01 e 02	1.100,00
152	ACNE 11 CONJ 02 LT 43 e 44	1.000,00
152	ACNE 11 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 41	550,00
152	ACNE 11 CONJ 02 LT PARES de 04 a 42	625,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
152	ACNE 11 CONJ 03 LT 01 e 02A	1.100,00
152	ACNE 11 CONJ 03 LT 03 a 42	550,00
152	ACNE 11 CONJ 03 LT 43 e 44	1.000,00
152	ACNE 11 CONJ 04 LT 01 e 02	1.100,00
152	ACNE 11 CONJ 04 LT 41 e 42	1.000,00
152	ACNE 11 CONJ 04 LT IMPARES de 03 a 39 e 12A	900,00
152	ACNE 11 CONJ 04 LT PARES de 04 a 40	550,00
154	ACNO I CONJ 01 LT 01	750,00
154	ACNO I CONJ 01 LT 21A e 41	2.400,00
154	ACNO I CONJ 01 LT IMPARES de 03 a 19 e 23 a 39	620,00
154	ACNO I CONJ 01 LT PARES de de a 40A	2.400,00
154	ACNO I CONJ 02 LT 01 e 02	750,00
154	ACNO I CONJ 02 LT 43 e 44	1.700,00
154	ACNO I CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 35 e LT 41	460,00
154	ACNO I CONJ 02 LT PARES de 04 a 42 e LT 37A	620,00
154	ACNO I CONJ 03 LT 01 e 02A	750,00
154	ACNO I CONJ 03 LT 22 e 24	550,00
154	ACNO I CONJ 03 LT 43 e 44	1.700,00
154	ACNO I CONJ 03 LT IMPARES de 03 a 21 e 23 a 41	550,00
154	ACNO I CONJ 03 LT PARES de 06 a 20 e 26 a 42	460,00
154	ACNO I CONJ 04 LT 01C	750,00
154	ACNO I CONJ 04 LT 40A e 41	1.250,00
154	ACNO I CONJ 04 LT IMPARES de 01D a 39	1.000,00
154	ACNO I CONJ 04 LT PARES de 04 a 38	550,00
156	ACNO II CONJ 01 LT 01	750,00
156	ACNO II CONJ 01 LT 41 e 42	1.250,00
156	ACNO II CONJ 01 LT IMPARES de 03 a 39	400,00
156	ACNO II CONJ 01 LT PARES de 02 a 40	1.000,00
156	ACNO II CONJ 02 LT 01A e 02	750,00
156	ACNO II CONJ 02 LT 04 a 42	400,00
156	ACNO II CONJ 02 LT 41A e 44	1.250,00
156	ACNO II CONJ 03 LT 01 e 02	750,00
156	ACNO II CONJ 03 LT 03 a 42	400,00
156	ACNO II CONJ 03 LT 43 e 44	1.250,00
156	ACNO II CONJ 04 LT 01 e 02 e LT 38A e 41	750,00
156	ACNO II CONJ 04 LT IMPARES de 03 a 39	650,00
156	ACNO II CONJ 04 LT PARES de 04 a 36	400,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
159	ACSE 80-AP	120,00
159	ACSE 80 QD-07, 08 e 09	500,00
159	ACSE 80-DEMAIS IMOVEIS	120,00
162	ACSE 90-AP	130,00
162	ACSE 90 QD-07, 08 e 09	500,00
162	ACSE 90-DEMAIS IMOVEIS	130,00
151	ACSE I CONJ 01 LT IMPARES de 01A a 41	3.340,00
151	ACSE I CONJ 01 LT PARES de 04 a 30	2.050,00
151	ACSE I CONJ 01 LT PARES de 32 a 42	3.340,00
151	ACSE I CONJ 02 LT 01 e 02	2.250,00
151	ACSE I CONJ 02 LT 43 e 44	2.000,00
151	ACSE I CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 41	2.050,00
151	ACSE I CONJ 02 LT PARES de 04 a 42	900,00
151	ACSE I CONJ 03 LT 01 e 02	2.250,00
151	ACSE I CONJ 03 LT 43 e 44	2.000,00
151	ACSE I CONJ 03 LT de 03 a 42	900,00
151	ACSE I CONJ 04 LT 01 e 02	2.250,00
151	ACSE I CONJ 04 LT 41 e 42	2.000,00
151	ACSE I CONJ 04 LT IMPARES de 03 a 39	900,00
151	ACSE I CONJ 04 LT PARES de 04 a 40	1.600,00
153	ACSE II CONJ 01 LT 01A	2.250,00
153	ACSE II CONJ 01 LT 41 e 42	2.000,00
153	ACSE II CONJ 01 LT IMPARES de 03 a 39	1.600,00
153	ACSE II CONJ 01 LT PARES de 04 a 40	800,00
153	ACSE II CONJ 02 LT 01 e 02	2.250,00
153	ACSE II CONJ 02 LT 43 e 44	2.000,00
153	ACSE II CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 41	800,00
153	ACSE II CONJ 02 LT PARES de 04 a 42	700,00
153	ACSE II CONJ 03 LT 01 e 02	2.250,00
153	ACSE II CONJ 03 LT 03 a 42	700,00
153	ACSE II CONJ 03 LT 43 e 44	2.000,00
153	ACSE II CONJ 04 LT 01A	1.270,00
153	ACSE II CONJ 04 LT 39B e 39C	2.000,00
153	ACSE II CONJ 04 LT IMPARES de 11 a 37	700,00
153	ACSE II CONJ 04 LT PARES de 12 a 38	1.270,00
158	ACSO 80-AP	130,00
158	ACSO 80 QD 08, 09 e 10	500,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
158	ACSO-80-DEMAIS IMOVEIS	130,00
160	ACSO-81-AP	100,00
160	ACSO-81-DEMAIS IMOVEIS	100,00
161	ACSO-90-AP	170,00
161	ACSO-90-QD-08, 09 e 10	550,00
161	ACSO-90-DEMAIS IMOVEIS	170,00
163	ACSO-91-AP	160,00
163	ACSO-91-DEMAIS IMOVEIS	160,00
155	ACSO-I-CONJ-01-LT-02	650,00
155	ACSO-I-CONJ-01-LT-IMPARES de-01 a 41A	2.400,00
155	ACSO-I-CONJ-01-LT-PARES de-04 a 38	520,00
155	ACSO-I-CONJ-02-LT-01 e 02	650,00
155	ACSO-I-CONJ-02-LT-03 a 42	520,00
155	ACSO-I-CONJ-02-LT-43 e 44	1.700,00
155	ACSO-I-CONJ-03-LT-01 e 02	650,00
155	ACSO-I-CONJ-03-LT-39C	1.700,00
155	ACSO-I-CONJ-03-LT-IMPARES de-03 a 39B	520,00
155	ACSO-I-CONJ-03-LT-PARES de-04 a 40	600,00
155	ACSO-I-CONJ-04-LT-01	650,00
155	ACSO-I-CONJ-04-LT-41 e 42	1.700,00
155	ACSO-I-CONJ-04-LT-IMPARES de-03 a 39	600,00
155	ACSO-I-CONJ-04-LT-PARES de-02 a 40	720,00
157	ACSO-II-CONJ-01-LT-02	650,00
157	ACSO-II-CONJ-01-LT-41 e 42	1.700,00
157	ACSO-II-CONJ-01-LT-IMPARES de-01 a 39	720,00
157	ACSO-II-CONJ-01-LT-PARES de-04 a 38A	480,00
157	ACSO-II-CONJ-02-LT-01 e 02	600,00
157	ACSO-II-CONJ-02-LT-43 e 44	1.500,00
157	ACSO-II-CONJ-02-LT-IMPARES de-03 a 41	480,00
157	ACSO-II-CONJ-02-LT-PARES de-04 a 40A	380,00
157	ACSO-II-CONJ-03-LT-01 e 02	600,00
157	ACSO-II-CONJ-03-LT-43 e 44	1.500,00
157	ACSO-II-CONJ-03-LT-IMPARES de-03 a 41	380,00
157	ACSO-II-CONJ-03-LT-PARES de-04 a 42	450,00
157	ACSO-II-CONJ-04-LT-01A	700,00
157	ACSO-II-CONJ-04-LT-41 e 42	1.700,00
157	ACSO-II-CONJ-04-LT-IMPARES de-03 a 39	450,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
157	ACSO II CONJ 04 LT PARES de 04 a 40	620,00
181	ACSU NE 10 CONJ 01	700,00
181	ACSU NE 10 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 07	300,00
181	ACSU NE 10 CONJ 02 LT PARES de 02 a 12 e LT 01, 09/10 e 11	350,00
180	ACSU NO 10 CONJ 01	700,00
180	ACSU NO 10 CONJ 02 LT 01 PAC	1.200,00
180	ACSU NO 10 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 11 e LT 02 e 12	350,00
180	ACSU NO 10 CONJ 02 LT PARES de 04 a 10	300,00
120	ACSU NO 13	380,00
183	ACSU SE 10 CONJ 01	1.200,00
183	ACSU SE 10 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 09	330,00
183	ACSU SE 10 CONJ 02 LT PARES de 02 a 12 e LT 01 e 11	700,00
185	ACSU SE 20 CONJ 01 LT 01 a 17	1.000,00
185	ACSU SE 20 CONJ 01 LT 18	1.200,00
185	ACSU SE 20 CONJ 02 LT 17 e 18	700,00
185	ACSU SE 20 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 15	270,00
185	ACSU SE 20 CONJ 02 LT PARES de 02 a 16 e LT 01	580,00
187	ACSU SE 40 AP	420,00
187	ACSU SE 40 CONJ 01	800,00
187	ACSU SE 40 CONJ 02 LT 19 PAC	1.500,00
187	ACSU SE 40 CONJ 02 LT IMPARES de 09 a 17	260,00
187	ACSU SE 40 CONJ 02 LT PARES de 10 a 20 e LT 01A e 07A	420,00
190	ACSU SE 60 CONJ 01	650,00
190	ACSU SE 60 CONJ 02 LT 16 PAC	1.000,00
190	ACSU SE 60 CONJ 02 LT 17	420,00
190	ACSU SE 60 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 15 e LT 02	300,00
190	ACSU SE 60 CONJ 02 LT PARES de 04 a 14	220,00
739	ACSU SE 70 A	220,00
740	ACSU SE 70 B	220,00
741	ACSU SE 70 C	220,00
192	ACSU SE 70 CONJ 01	650,00
182	ACSU SO 10 CONJ 01	1.200,00
182	ACSU SO 10 CONJ 02	700,00
184	ACSU SO 20 CONJ 01 LT 01 a 17	1.000,00
184	ACSU SO 20 CONJ 01 LT 18	1.200,00
184	ACSU SO 20 CONJ 02 LT 01 a 07	270,00
184	ACSU SO 20 CONJ 02 LT 08 e 09	700,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
184	ACSU SO 20 CONJ 02 LT AP	270,00
186	ACSU SO 40 CONJ 01	800,00
186	ACSU SO 40 CONJ 02 LT AP	260,00
186	ACSU SO 40 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 09 e LT 02	420,00
186	ACSU SO 40 CONJ 02 LT PARES de 04 a 10	260,00
188	ACSU SO 50 CONJ 01	720,00
188	ACSU SO 50 CONJ 02 LT 24 PAG	1.100,00
188	ACSU SO 50 CONJ 02 LT IMPARES 01 a 23 e LT 02	420,00
188	ACSU SO 50 CONJ 02 LT PARES de 04 a 22	300,00
189	ACSU SO 60 CONJ 01	650,00
189	ACSU SO 60 CONJ 02 LT 10 e 11	420,00
189	ACSU SO 60 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 09	140,00
189	ACSU SO 60 CONJ 02 LT PARES de 02 a 08	300,00
191	ACSU SO 70 AP	200,00
191	ACSU SO 70 CONJ 01	650,00
191	ACSU SO 70 CONJ 02 LT 20 PAG	800,00
191	ACSU SO 70 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 19 e LT 02	200,00
191	ACSU SO 70 CONJ 02 LT PARES de 04 a 18	100,00
450	ACSV NE 12	3.300,00
463	ACSV NE 13	650,00
452	ACSV NE 14	2.000,00
473	ACSV NE 24	560,00
459	ACSV NO 14	400,00
451	ACSV SE 12	3.300,00
454	ACSV SE 13	2.000,00
453	ACSV SE 14	2.000,00
456	ACSV SE 22	2.000,00
455	ACSV SE 23	2.000,00
492	ACSV SE 41	1.500,00
485	ACSV SO 22	1.300,00
554	ACSV SO 23	480,00
487	ACSV SO 31	2.300,00
501	ACSV SO 61	700,00
137	AESO 1	500,00
121	AESO 12	170,00
125	AESO 31	300,00
127	AESO 44	170,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
582	ALC NO 13	90,00
583	ALC NO 14	90,00
1027	ALC SO 141A - RESID MIRANTE DO LAGO	380,00
1091	AREA URB PRIORITÁRIA I - AV JK	130,00
218	ARNE 12 AP	510,00
218	ARNE 12 CS QI G LT 30 e 32	400,00
218	ARNE 12 CS QI H LT 30 e 32	400,00
218	ARNE 12 CS QI I LT 31	400,00
218	ARNE 12 CS QI J LT 29 e 31	400,00
218	ARNE 12 HM 01 a 08 e HM 10 e 12	700,00
218	ARNE 12 HM 09 a 26 (exceto HM 10 e 12)	510,00
218	ARNE 12 HM 24 PAC	1.200,00
218	ARNE 12 DEMAIS IMOVEIS	400,00
220	ARNE 13 AP	510,00
220	ARNE 13 CS QI E LT 02, 04, 06	400,00
220	ARNE 13 CS QI G LT 01, 03, 05	400,00
220	ARNE 13 HM	510,00
220	ARNE 13 HM 26 PAC	1.200,00
220	ARNE 13 DEMAIS IMOVEIS	400,00
222	ARNE 14 AP	210,00
222	ARNE 14 HM	425,00
222	ARNE 14 PAC LT 41	1.200,00
222	ARNE 14 DEMAIS IMOVEIS	350,00
250	ARNE 24 AP	210,00
250	ARNE 24 HM	400,00
250	ARNE 24 QC	480,00
250	ARNE 24 DEMAIS IMOVEIS	350,00
228	ARNO 14	100,00
235	ARNO 22	400,00
219	ARSE 12 AP	400,00
219	ARSE 12 HM 02A, 10, 10B, 10C, 26, 26A, 26B, 28 e 30	700,00
219	ARSE 12 HM DEMAIS IMOVEIS	510,00
219	ARSE 12 DEMAIS IMOVEIS	400,00
221	ARSE 13 AP	400,00
221	ARSE 13 CS QI B LT 42, 44, 46, 48	550,00
221	ARSE 13 CS QI E LT 42, 44, 46, 48	550,00
221	ARSE 13 CS QI H LT 37, 39, 41, 43	550,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
221	ARSE 13 CS QI K LT 37, 39, 41, 43	550,00
221	ARSE 13 HM	510,00
221	ARSE 13-DEMAIS IMOVEIS	400,00
223	ARSE 14 AP	400,00
223	ARSE 14 HM	425,00
223	ARSE 14 HM LT 17A PAC	1.400,00
223	ARSE 14 QI P LT 11	450,00
223	ARSE 14-DEMAIS IMOVEIS	400,00
230	ARSE 21 AP	470,00
230	ARSE 21 HM	510,00
230	ARSE 21 PAC	1.500,00
230	ARSE 21 QC	1.700,00
230	ARSE 21-DEMAIS IMOVEIS	470,00
231	ARSE 22 AP	400,00
231	ARSE 22 CS QI G LT 21, 22, 23, 24	550,00
231	ARSE 22 CS QI H LT 01, 02, 03, 04	550,00
231	ARSE 22 HM	510,00
231	ARSE 22 PAC LT 13ª	1.400,00
231	ARSE 22-DEMAIS IMOVEIS	400,00
232	ARSE 23 AP	400,00
232	ARSE 23 HM	510,00
232	ARSE 23 PAC LT 10	1.400,00
232	ARSE 23 QI E CS LT 67 A, 67 B, 67 C, 67 D, 67 E e 67 F	400,00
232	ARSE 23-DEMAIS IMOVEIS	400,00
251	ARSE 41 AP	510,00
251	ARSE 41 HM	560,00
251	ARSE 41 PAC	1.500,00
251	ARSE 41 QC	1.200,00
251	ARSE 41-DEMAIS IMOVEIS	510,00
225	ARSO 12	170,00
227	ARSO 13	170,00
1105	ARSO 14 – CONDOMINIO ALPHAVILLE PALMAS 1	510,00
229	ARSO 14 AP	170,00
229	ARSO 14 CO 01 e CO 02	400,00
229	ARSO 14 GLEBA	170,00
237	ARSO 21 AP	280,00
237	ARSO 21 CS	800,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
237	ARSO-21-PAC	1.700,00
237	ARSO-21-DEMAIS IMOVEIS	560,00
238	ARSO-22-AP	350,00
238	ARSO-22-HM	450,00
238	ARSO-22-QC	420,00
238	ARSO-22-DEMAIS IMOVEIS	350,00
239	ARSO-23-AP	330,00
239	ARSO-23-HM	320,00
239	ARSO-23-PAC	800,00
239	ARSO-23-QC	280,00
239	ARSO-23-DEMAIS IMOVEIS	330,00
1104	ARSO-24-CONDOMINIO ALPHAVILLE PALMAS-2	510,00
240	ARSO-24-AP	170,00
240	ARSO-24-CO-01	200,00
240	ARSO-24-CO-02, CO-03, CO-04, CO-05, CO-06	1.000,00
240	ARSO-24-GLEBA	170,00
246	ARSO-31-AP	430,00
246	ARSO-31-QC	520,00
246	ARSO-31-DEMAIS IMOVEIS	430,00
274	ARSO-61-HM	330,00
274	ARSO-61-PAC	800,00
274	ARSO-61-QI-P-CS	400,00
274	ARSO-61-DEMAIS IMOVEIS	340,00
368	ASR-SE-125-QI-N-LT-02	75,00
403	AVSE-20	400,00
396	AVSO-11	500,00
398	AVSO-13	500,00
401	AVSO-20	600,00
1084	CARIBE RESIDENCE RESORT-AP	150,00
1084	CARIBE RESIDENCE RESORT-CS	100,00
1084	CARIBE RESIDENCE RESORT-HM	150,00
1084	CARIBE RESIDENCE RESORT-PAC	400,00
1084	CARIBE RESIDENCE RESORT-DEMAIS IMOVEIS	150,00
584	ORLA-14-GRACIOSA-AP-DEMAIS IMOVEIS	300,00
584	ORLA-14-GRACIOSA-APE-01	600,00
584	ORLA-14-GRACIOSA-APM-10-ESPLANADA DO LAGO-1	600,00
584	ORLA-14-GRACIOSA-QD-01, 02, 03, 04, 05	400,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
584	ORLA 14 GRACIOSA QD 04 LT 04A PAC	800,00
584	ORLA 14 GRACIOSA QD 16 LT 01	600,00
584	ORLA 14 GRACIOSA QD 16 LT 02 PAC	1.250,00
584	ORLA 14 GRACIOSA QD 17, 18, 19, 20, 21, 34, 35, 36, 37, 38 e 39	600,00
584	ORLA 14 GRACIOSA QD 40 ESPLANADA DO LAGO 2	600,00
584	ORLA 14 GRACIOSA QD 41 ESPLANADA DO LAGO 3	600,00
584	ORLA 14 GRACIOSA DEMAIS IMOVEIS	300,00
1043	ORLA 24	140,00
1044	ORLA 34	140,00
1045	ORLA 45	140,00
1054	ORLA 55	140,00
116	RESIDENCIAL POLINESIA AP	150,00
116	RESIDENCIAL POLINESIA PAC	400,00
116	RESIDENCIAL POLINESIA QC	150,00
116	RESIDENCIAL POLINESIA DEMAIS IMOVEIS	150,00

TABELA B - 2ª ZONA FISCAL

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
108	AANE 40	400,00
203	ACSU NE 50 AP	125,00
203	ACSU NE 50 CONJ 01	200,00
203	ACSU NE 50 CONJ 02	125,00
203	ACSU NE 50 CONJ 02 PAC 01	500,00
205	ACSU NE 60 AP	115,00
205	ACSU NE 60 CONJ 01	180,00
205	ACSU NE 60 CONJ 02	115,00
207	ACSU NE 70 AP	100,00
207	ACSU NE 70 CONJ 01	160,00
207	ACSU NE 70 CONJ 02	100,00
207	ACSU NE 70 CONJ 02 PAC 03	500,00
201	ACSU NO 40 AP	100,00
201	ACSU NO 40 CONJ 01	200,00
201	ACSU NO 40 CONJ 01 LT 01 PAC	1.200,00
201	ACSU NO 40 CONJ 02	100,00
202	ACSU NO 50 AP	125,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
202	ACSU NO 50 CONJ 01	200,00
202	ACSU NO 50 CONJ 02	125,00
204	ACSU NO 60 AP	115,00
204	ACSU NO 60 CONJ 01	180,00
204	ACSU NO 60 CONJ 02	115,00
204	ACSU NO 60 CONJ 02 PAC 02	500,00
206	ACSU NO 70 AP	100,00
206	ACSU NO 70 CONJ 01	160,00
206	ACSU NO 70 CONJ 02	100,00
194	ACSU SE 100 CONJ 01	400,00
194	ACSU SE 100 CONJ 02 LT 19 PAC	500,00
194	ACSU SE 100 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 17	100,00
194	ACSU SE 100 CONJ 02 LT PARES de 02 a 20 e LT 01	130,00
196	ACSU SE 110 AP	130,00
196	ACSU SE 110 CONJ 01	400,00
196	ACSU SE 110 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 17 e LT 02 e 16	130,00
196	ACSU SE 110 CONJ 02 LT PARES de 04 a 14	100,00
198	ACSU SE 120 CONJ 01	300,00
198	ACSU SE 120 CONJ 02 LT 19 PAC	500,00
198	ACSU SE 120 CONJ 02 LT IMPARES LT 03 a 17	80,00
198	ACSU SE 120 CONJ 02 LT PARES de 02 a 20 e LT 01	110,00
200	ACSU SE 130 AP	100,00
200	ACSU SE 130 CONJ 01	300,00
200	ACSU SE 130 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 19 e LT 02 e 20	100,00
200	ACSU SE 130 CONJ 02 LT PARES de 04 a 18	80,00
1011	ACSU SE 140	250,00
1062	ACSU SE 150	250,00
193	ACSU SO 100 AP	100,00
193	ACSU SO 100 CONJ 01	400,00
193	ACSU SO 100 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 19 e LT 02 e 20	130,00
193	ACSU SO 100 CONJ 02 LT PARES de 04 a 18	100,00
195	ACSU SO 110 AP	100,00
195	ACSU SO 110 CONJ 01	400,00
195	ACSU SO 110 CONJ 02 LT 06 e 11 PAC	500,00
195	ACSU SO 110 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 09	100,00
195	ACSU SO 110 CONJ 02 LT PARES de 02, 04, 08 e 10 e LT 01	130,00
197	ACSU SO 120 CONJ 01	300,00
197	ACSU SO 120 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 19 e LT 02 e 20	110,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
197	ACSU SO 120 CONJ 02 LT PARES de 04 a 18	80,00
199	ACSU SO 130 AP	100,00
199	ACSU SO 130 CONJ 01	300,00
199	ACSU SO 130 CONJ 02 LT 15 PAC	500,00
199	ACSU SO 130 CONJ 02 LT IMPARES de 01 a 13	100,00
199	ACSU SO 130 LT PARES de 02 a 14	80,00
569	ACSU SO 140 AP	100,00
569	ACSU SO 140 CONJ 01	300,00
569	ACSU SO 140 CONJ 02 LT 01 PAC	400,00
569	ACSU SO 140 CONJ 02 LT IMPARES de 03 a 15 e LT 08	80,00
569	ACSU SO 140 CONJ 02 LT PARES de 02 a 16 e LT 17	100,00
561	ACSU SO 150	250,00
475	ACSV NE 41	700,00
449	ACSV NE 41 A	700,00
461	ACSV NO 12	490,00
458	ACSV SE 24	1.100,00
457	ACSV SE 32	2.000,00
493	ACSV SE 51	1.500,00
506	ACSV SE 61	1.670,00
507	ACSV SE 71	1.670,00
515	ACSV SE 81	900,00
516	ACSV SE 91	900,00
486	ACSV SO 32	1.300,00
488	ACSV SO 41	2.300,00
494	ACSV SO 42	850,00
126	AESE 31	400,00
134	AESE 33 — IFTO	400,00
123	AESE 34 — IFTO	400,00
1085	AREA INTERESSE TURISTICO I	30,00
1086	AREA INTERESSE TURISTICO II	30,00
115	AREA URB RESTRITA I	30,00
261	ARNE 41 HM	300,00
261	ARNE 41 QC	350,00
261	ARNE 41-DEMAIS IMOVEIS	340,00
224	ARNO 12 AP	310,00
224	ARNO 12 HM	425,00
224	ARNO 12 PAC	1.250,00
224	ARNO 12 QC	900,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
224	ARNO 12-DEMAIS IMOVEIS	310,00
234	ARNO 21-AP	300,00
234	ARNO 21-CONJ A e-CONJ B	400,00
234	ARNO 21-HM	300,00
234	ARNO 21-DEMAIS IMOVEIS	300,00
233	ARSE 24-AP	350,00
233	ARSE 24-CS-QI-E-LT 01, 03, 05, 07	550,00
233	ARSE 24-CS-QI-F-LT 02, 04, 06, 08	550,00
233	ARSE 24-HM	350,00
233	ARSE 24-HM-22A-PAC	800,00
233	ARSE 24-DEMAIS IMOVEIS	350,00
241	ARSE 32-AP	360,00
241	ARSE 32-HM	400,00
241	ARSE 32-DEMAIS IMOVEIS	360,00
242	ARSE 33-AP	360,00
242	ARSE 33-HM	400,00
242	ARSE 33-QC-A, QC-B, QC-R e QC-S	800,00
242	ARSE 33-QC-T-PAC	800,00
242	ARSE 33-DEMAIS IMOVEIS	360,00
262	ARSE 51-AP	350,00
262	ARSE 51-CS-QI-B-LT 42, 44, 46, 48	500,00
262	ARSE 51-CS-QI-E-LT 42, 44, 46, 48	500,00
262	ARSE 51-CS-QI-H-LT 37, 39, 41, 43	500,00
262	ARSE 51-CS-QI-K-LT 37, 39, 41, 43	500,00
262	ARSE 51-HM	380,00
262	ARSE 51-DEMAIS IMOVEIS	350,00
272	ARSE 61-CS-QI-B-LT 38, 40, 42, 44	400,00
272	ARSE 61-CS-QI-E-LT 38, 40, 42, 44	400,00
272	ARSE 61-CS-QI-H-LT 37, 39, 41, 43	400,00
272	ARSE 61-CS-QI-K-LT 37, 39, 41, 43	400,00
272	ARSE 61-HM-01, 02, 03, 20, 21	330,00
272	ARSE 61-HM-22 e-23-PAC	1.400,00
272	ARSE 61-HM-DEMAIS IMOVEIS	300,00
272	ARSE 61-DEMAIS IMOVEIS	330,00
281	ARSE 71-AP	400,00
281	ARSE 71-HM	350,00
281	ARSE 71-PAC	1.600,00
281	ARSE 71-QC	450,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
281	ARSE 71-DEMAIS-IMOVEIS	400,00
293	ARSE 81-AP	280,00
293	ARSE 81-CS-QI-B-LT 38, 40, 42, 44	330,00
293	ARSE 81-CS-QI-E-LT 38, 40, 42, 44	330,00
293	ARSE 81-CS-QI-H-LT 37, 39, 41, 43	330,00
293	ARSE 81-CS-QI-K-LT 37, 39, 41, 43	330,00
293	ARSE 81-HM	240,00
293	ARSE 81-HM-LT 15-PAG	1.600,00
293	ARSE 81-PAC-01	800,00
293	ARSE 81-DEMAIS-IMOVEIS	280,00
300	ARSE 91-AP	280,00
300	ARSE 91-CS-QI-B-LT 38, 40, 42, 44	330,00
300	ARSE 91-CS-QI-E-LT 38, 40, 42, 44	330,00
300	ARSE 91-CS-QI-H-LT 37, 39, 41, 43	330,00
300	ARSE 91-CS-QI-K-LT 37, 39, 41, 43	330,00
300	ARSE 91-HM	240,00
300	ARSE 91-DEMAIS-IMOVEIS	280,00
1056	ARSO 151-ACSV	300,00
1056	ARSO 151-AP	260,00
1056	ARSO 151-HM	170,00
1056	ARSO 151-PAC	300,00
1056	ARSO 151-DEMAIS-IMOVEIS	260,00
247	ARSO 32-AP	330,00
247	ARSO 32-HM	320,00
247	ARSO 32-QC	300,00
247	ARSO 32-QC-01-LT 10-PAC	800,00
247	ARSO 32-DEMAIS-IMOVEIS	330,00
252	ARSO 41-AP	380,00
252	ARSO 41-HM	330,00
252	ARSO 41-PAC	1.000,00
252	ARSO 41-QC	700,00
252	ARSO 41-DEMAIS-IMOVEIS	380,00
253	ARSO 42-HM-01, 02, 03 e 04	300,00
253	ARSO 42-HM-05, 06 e 07 (EXCETO LT 01-PAC)	380,00
253	ARSO 42-HM-07-LT 01-PAC	800,00
253	ARSO 42-QC	320,00
253	ARSO 42-DEMAIS-IMOVEIS	280,00
405	AVSE 31	400,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
406	AVSE 41	400,00
1009	CONDOMINIO RESIDENCIAL MYRIADE CS	65,00
1009	CONDOMINIO RESIDENCIAL MYRIADE DEMAIS IMOVEIS	65,00
117	CONDOMINIO VILA BELLA	40,00

TABELA C - 3ª ZONA FISCAL

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
476	ACSV NE 51	625,00
560	ACSV NE 51 A	550,00
477	ACSV NE 53	625,00
562	ACSV NE 53 A	500,00
474	ACSV NE 54	500,00
557	ACSV NE 54 A	500,00
481	ACSV NE 61	530,00
572	ACSV NE 61 A	625,00
478	ACSV NE 63	625,00
563	ACSV NE 63 A	420,00
479	ACSV NE 64	420,00
566	ACSV NE 64 A	500,00
482	ACSV NE 71	350,00
480	ACSV NE 74	420,00
529	ACSV SE 101	450,00
525	ACSV SE 102	450,00
530	ACSV SE 111	450,00
537	ACSV SE 112	1.800,00
545	ACSV SE 121	350,00
538	ACSV SE 122	350,00
498	ACSV SE 52	800,00
499	ACSV SE 62	800,00
508	ACSV SE 72	1.500,00
509	ACSV SE 82	1.500,00
524	ACSV SE 92	450,00
570	ACSV SO 101	390,00
531	ACSV SO 102	320,00
565	ACSV SO 102 A	390,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
526	ACSV SO 103	320,00
573	ACSV SO 103-A	320,00
539	ACSV SO 111	390,00
571	ACSV SO 111-A	800,00
532	ACSV SO 112	300,00
564	ACSV SO 112-A	390,00
540	ACSV SO 121 LO 27	800,00
541	ACSV SO 121 LO 29	300,00
552	ACSV SO 131	300,00
489	ACSV SO 33	1.000,00
556	ACSV SO 34	1.000,00
490	ACSV SO 43	1.000,00
496	ACSV SO 44	400,00
491	ACSV SO 45	400,00
500	ACSV SO 51	700,00
495	ACSV SO 52	850,00
502	ACSV SO 53	350,00
497	ACSV SO 54	400,00
558	ACSV SO 62	400,00
503	ACSV SO 63	350,00
505	ACSV SO 64	130,00
510	ACSV SO 74-A	200,00
513	ACSV SO 75-A	200,00
518	ACSV SO 92	320,00
519	ACSV SO 92-A	320,00
122	AENE 23	250,00
590	ALC SO 116	70,00
591	ALC SO 126	70,00
588	ALC SO 86	70,00
1092	AREA URB PRIORITÁRIA I - AV PARQUE	130,00
1089	AREA URB PRIORITÁRIA I - LOTEAMENTO CANELA TAQUARUSSU	130,00
1113	AREA URB PRIORITÁRIA I - MATRICULAS CRI 20338 e 22099	90,00
1087	AREA URB PRIORITÁRIA I - LOTEAMENTO SANTA FÉ	30,00
269	ARNE 51 AP	250,00
269	ARNE 51 HM	250,00
269	ARNE 51 PAC	600,00
269	ARNE 51 DEMAIS IMOVEIS	250,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
270	ARNE 53 HM	260,00
270	ARNE 53 PAC	500,00
270	ARNE 53 QC	260,00
270	ARNE 53-DEMAIS IMOVEIS	260,00
271	ARNE 54 HM	230,00
271	ARNE 54 PAC	500,00
271	ARNE 54 QC	230,00
271	ARNE 54-DEMAIS IMOVEIS	230,00
278	ARNE 61 AP	240,00
278	ARNE 61 HM	240,00
278	ARNE 61-DEMAIS IMOVEIS	240,00
279	ARNE 63 HM	200,00
279	ARNE 63 PAC	500,00
279	ARNE 63 QC	200,00
279	ARNE 63-DEMAIS IMOVEIS	200,00
280	ARNE 64 AP	200,00
280	ARNE 64 HM	200,00
280	ARNE 64 QC	200,00
280	ARNE 64-DEMAIS IMOVEIS	200,00
291	ARNE 71 AP	280,00
291	ARNE 71 HM	280,00
291	ARNE 71 PAC	500,00
291	ARNE 71 QC	280,00
291	ARNE 71-DEMAIS IMOVEIS	280,00
292	ARNE 74 AP	280,00
292	ARNE 74 PAC	390,00
292	ARNE 74 QC	280,00
292	ARNE 74-DEMAIS IMOVEIS	280,00
1101	ARNE 81 - SETOR SANTO AMARO AP	200,00
1101	ARNE 81 - SETOR SANTO AMARO HM	200,00
1101	ARNE 81 - SETOR SANTO AMARO QC	200,00
1101	ARNE 81 - SETOR SANTO AMARO-DEMAIS IMOVEIS	200,00
307	ARSE 101 AP	280,00
307	ARSE 101 CS QI B LT 38, 40, 42, 44	300,00
307	ARSE 101 CS QI E LT 38, 40, 42, 44	300,00
307	ARSE 101 CS QI H LT 37, 39, 41, 43	300,00
307	ARSE 101 CS QI K LT 37, 39, 41, 43	300,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
307	ARSE 101 HM	220,00
307	ARSE 101 PAC	800,00
307	ARSE 101-DEMAIS IMOVEIS	280,00
308	ARSE 102 PAC	800,00
308	ARSE 102 QC	720,00
308	ARSE 102-DEMAIS IMOVEIS	240,00
315	ARSE 111 AP	280,00
315	ARSE 111 CS QI B LT 38, 40, 42, 44	280,00
315	ARSE 111 CS QI E LT 38, 40, 42, 44	280,00
315	ARSE 111 CS QI H LT 37, 39, 41, 43	280,00
315	ARSE 111 CS QI K LT 37, 39, 41, 43	280,00
315	ARSE 111 HM	200,00
315	ARSE 111-DEMAIS IMOVEIS	280,00
316	ARSE 112 PAC	1.200,00
316	ARSE 112 QC	300,00
316	ARSE 112-DEMAIS IMOVEIS	250,00
323	ARSE 121 AP	300,00
323	ARSE 121 HM	200,00
323	ARSE 121 QC	380,00
323	ARSE 121-DEMAIS IMOVEIS	300,00
324	ARSE 122 PAC	800,00
324	ARSE 122 QC	300,00
324	ARSE 122-DEMAIS IMOVEIS	250,00
263	ARSE 52	230,00
273	ARSE 62 AP	320,00
273	ARSE 62 HM	300,00
273	ARSE 62 PAC	800,00
273	ARSE 62 QC	500,00
273	ARSE 62-DEMAIS IMOVEIS	320,00
282	ARSE 72 AP	270,00
282	ARSE 72 CS QI G LT 23 a 26	550,00
282	ARSE 72 CS QI H LT 01 a 04	550,00
282	ARSE 72 HM	350,00
282	ARSE 72-DEMAIS IMOVEIS	270,00
294	ARSE 82 AP	380,00
294	ARSE 82 HM	270,00
294	ARSE 82 PAC	1.200,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
294	ARSE 82 QC	640,00
294	ARSE 82-DEMAIS IMOVEIS	380,00
301	ARSE 92 AP	320,00
301	ARSE 92 HM	240,00
301	ARSE 92 PAC	800,00
301	ARSE 92 QC	330,00
301	ARSE 92-DEMAIS IMOVEIS	320,00
309	ARSO 101 AP	220,00
309	ARSO 101 HM	170,00
309	ARSO 101 QC	200,00
309	ARSO 101-DEMAIS IMOVEIS	220,00
310	ARSO 102 AP	220,00
310	ARSO 102 HM	170,00
310	ARSO 102 PAC	500,00
310	ARSO 102 QC	200,00
310	ARSO 102-DEMAIS IMOVEIS	220,00
311	ARSO 103 AP	150,00
311	ARSO 103 HM	170,00
311	ARSO 103-DEMAIS IMOVEIS	150,00
312	ARSO 104	70,00
313	ARSO 105	70,00
314	ARSO 106	70,00
317	ARSO 111 AP	220,00
317	ARSO 111 HM	170,00
317	ARSO 111 PAC	500,00
317	ARSO 111 QC	200,00
317	ARSO 111-DEMAIS IMOVEIS	220,00
318	ARSO 112 AP	220,00
318	ARSO 112 HM	170,00
318	ARSO 112 QC	200,00
318	ARSO 112-DEMAIS IMOVEIS	220,00
319	ARSO 113	70,00
321	ARSO 115	70,00
322	ARSO 116	70,00
325	ARSO 121 AP	220,00
325	ARSO 121 HM	170,00
325	ARSO 121 QC	200,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
325	ARSO 121-DEMAIS IMOVEIS	220,00
326	ARSO 122	70,00
327	ARSO 123	70,00
328	ARSO 124	70,00
329	ARSO 125	70,00
336	ARSO 131 AP	170,00
336	ARSO 131 HM	170,00
336	ARSO 131 QC	170,00
336	ARSO 131-DEMAIS IMOVEIS	70,00
1077	ARSO 132A-AGSV	300,00
1077	ARSO 132A-AP	260,00
1077	ARSO 132A-HM	170,00
1077	ARSO 132A-QC	290,00
1077	ARSO 132A-DEMAIS IMOVEIS	260,00
248	ARSO 33-AP	270,00
248	ARSO 33-HM	270,00
248	ARSO 33-PAG	800,00
248	ARSO 33-QC 16-A, QC 11-A, QC 27-B	280,00
248	ARSO 33-DEMAIS IMOVEIS	270,00
249	ARSO 34-AP	270,00
249	ARSO 34-QI 14-QC	350,00
249	ARSO 34-QI 15-HM e QI 17HM	270,00
249	ARSO 34-DEMAIS IMOVEIS	270,00
254	ARSO 43-AP	230,00
254	ARSO 43-HM	280,00
254	ARSO 43-QC 01	260,00
254	ARSO 43-DEMAIS IMOVEIS	230,00
255	ARSO 44-AP	170,00
255	ARSO 44-HM	170,00
255	ARSO 44-QC 01	200,00
255	ARSO 44-DEMAIS IMOVEIS	170,00
256	ARSO 45-AP	170,00
256	ARSO 45-HM	170,00
256	ARSO 45-PAG	300,00
256	ARSO 45-QC	350,00
256	ARSO 45-DEMAIS IMOVEIS	170,00
264	ARSO 51	170,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
265	ARSO-52-CS	390,00
265	ARSO-52-HM	300,00
265	ARSO-52-PAC	800,00
265	ARSO-52-DEMAIS-IMOVEIS	350,00
266	ARSO-53-AP	250,00
266	ARSO-53-HM	300,00
266	ARSO-53-HM-08-LT-04-PAC	800,00
266	ARSO-53-QC	300,00
266	ARSO-53-DEMAIS-IMOVEIS	250,00
267	ARSO-54-AP	250,00
267	ARSO-54-HM	260,00
267	ARSO-54-PAC	350,00
267	ARSO-54-QC	440,00
267	ARSO-54-DEMAIS-IMOVEIS	250,00
268	ARSO-55	130,00
275	ARSO-62-AP	290,00
275	ARSO-62-HM-01-e-HM-02	300,00
275	ARSO-62-HM-DEMAIS-IMOVEIS	250,00
275	ARSO-62-PAC	500,00
275	ARSO-62-QC	220,00
275	ARSO-62-DEMAIS-IMOVEIS	290,00
276	ARSO-63-AP	180,00
276	ARSO-63-HM	200,00
276	ARSO-63-QC	140,00
276	ARSO-63-DEMAIS-IMOVEIS	180,00
277	ARSO-64-AP	130,00
277	ARSO-64-HM	130,00
277	ARSO-64-QC	130,00
277	ARSO-64-DEMAIS-IMOVEIS	130,00
283	ARSO-71-AP	100,00
283	ARSO-71-HM	100,00
283	ARSO-71-PAC	200,00
283	ARSO-71-QC	100,00
283	ARSO-71-DEMAIS-IMOVEIS	100,00
284	ARSO-74-AP	150,00
284	ARSO-74-HM	150,00
284	ARSO-74-PAC	200,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
284	ARSO 74-DEMAIS IMOVEIS	150,00
285	ARSO 75-AP	100,00
285	ARSO 75-HM	100,00
285	ARSO 75-QC	100,00
285	ARSO 75-DEMAIS IMOVEIS	100,00
286	ARSO 76	70,00
295	ARSO 82	70,00
296	ARSO 83	70,00
297	ARSO 84	70,00
298	ARSO 85	70,00
299	ARSO 86	70,00
302	ARSO 92-AP	200,00
302	ARSO 92-HM	170,00
302	ARSO 92-PAC	400,00
302	ARSO 92-DEMAIS IMOVEIS	200,00
303	ARSO 93	70,00
304	ARSO 94	70,00
305	ARSO 95	70,00
306	ARSO 96	70,00
350	ASR NE 15	250,00
351	ASR NE 25-PAC	600,00
351	ASR NE 25-QC	350,00
351	ASR NE 25-DEMAIS IMOVEIS	200,00
352	ASR NE 55-PAC 01	500,00
352	ASR NE 55-PAC 02	600,00
352	ASR NE 55-QC	280,00
352	ASR NE 55-DEMAIS IMOVEIS	130,00
353	ASR NE 65-AP	100,00
353	ASR NE 65-PAC	100,00
353	ASR NE 65-QC	100,00
353	ASR NE 65-DEMAIS IMOVEIS	100,00
362	ASR SE 105-PAC	500,00
362	ASR SE 105-QC	480,00
362	ASR SE 105-DEMAIS IMOVEIS	150,00
363	ASR SE 115-PAC	800,00
363	ASR SE 115-QC	350,00
363	ASR SE 115-DEMAIS IMOVEIS	150,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
354	ASR SE 15 CONJ 08 LT 25A PAC	600,00
354	ASR SE 15 QG	400,00
354	ASR SE 15-DEMAIS IMOVEIS	200,00
355	ASR SE 25 LT 13A PAC	800,00
355	ASR SE 25 QG	200,00
355	ASR SE 25-DEMAIS IMOVEIS	160,00
986	ASR SE 35 A	180,00
986	ASR SE 35 B	180,00
367	ASR SE 45	180,00
357	ASR SE 55	150,00
358	ASR SE 65 QG	380,00
358	ASR SE 65-DEMAIS IMOVEIS	250,00
359	ASR SE 75 PAC 01	1.500,00
359	ASR SE 75 PAC 02	1.000,00
359	ASR SE 75 QG	600,00
359	ASR SE 75 QI 03 LT 61 PAC	1.000,00
359	ASR SE 75-DEMAIS IMOVEIS	250,00
361	ASR SE 95 PAC	500,00
361	ASR SE 95 QG	480,00
361	ASR SE 95-DEMAIS IMOVEIS	150,00
1078	AVSO 133 A	130,00
1079	AVSO 133 B	130,00
1080	AVSO 133 C	130,00
1081	AVSO 133 D	130,00
1082	AVSO 133 E	130,00
399	AVSO 21	300,00
417	AVSO 83	70,00
611	JARDIM AURENY I NE 01 LT 01 e 17 a 27A	200,00
611	JARDIM AURENY I NE C1	500,00
611	JARDIM AURENY I NE C2	500,00
611	JARDIM AURENY I NE C3 LT 01 a 10	500,00
611	JARDIM AURENY I NE C3 LT 11 a 20	500,00
611	JARDIM AURENY I NE C4	500,00
611	JARDIM AURENY I NE C5	500,00
611	JARDIM AURENY I QD NE 08 LT 13 e 14	1.000,00
611	JARDIM AURENY I QD NE 12 LT 13 a 17	1.000,00
611	JARDIM AURENY I QD NE 13 LT 12A a 16	1.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
611	JARDIM AURENY I QD NE 14 LT 12A a 15A	1.000,00
611	JARDIM AURENY I QD NW 01 LT 01 a 13 (PRAÇA)	800,00
611	JARDIM AURENY I QD NW 05 LT 13 a 17	780,00
611	JARDIM AURENY I QD SE 12 LT 01 e 23	1.000,00
611	JARDIM AURENY I QD SE 13 LT 01 a 05	1.000,00
611	JARDIM AURENY I QD SE 14 LT 01 a 05	1.000,00
611	JARDIM AURENY I QD SE 15 LT 01 a 03A e 22A	1.000,00
611	JARDIM AURENY I QD SW 01 LT 01 a 12 e 28 (PRAÇA)	800,00
611	JARDIM AURENY I QD SW 06 LT 01 a 05	780,00
611	JARDIM AURENY I QD SW 07 LT 01 a 05	780,00
611	JARDIM AURENY I QD SW 08 LT 01 a 05	780,00
611	JARDIM AURENY I QD SW 09 LT 01 a 05	780,00
611	JARDIM AURENY I SE C1	600,00
611	JARDIM AURENY I SE C2	600,00
611	JARDIM AURENY I SE C3	600,00
612	JARDIM AURENY III QD 100 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 101 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 102 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 103 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 104 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 105 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 106 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 107 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 108 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 109 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 110 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 111 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 112 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 113 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 114 LT 01 a 03	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 115 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 116 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 117 LT 13 a 15	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 118 LT 13 a 15	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 119 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 120 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 121 LT 14 a 16	350,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
612	JARDIM AURENY III QD 122 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 123 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 124 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 125 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 125A LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 126 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 127 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 128 LT 14 a 16	350,00
612	JARDIM AURENY III QD 129 LT 14 a 16	350,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 33 LT 08, 09, 13A	2.000,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 34 LT 05, 06A e 07	2.000,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 37 LT 14A a 29 e LT 03A	2.000,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 38 LT 12 a 23 e LT 08A	2.000,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 39 LT 01 a 13	550,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 40 LT 01A	550,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 40 LT 11 PAC	1.200,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 41 LT 01 a 07	2.000,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 42 LT 01 a 08	2.000,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL 01 QD 43 LT 01 a 07	2.000,00
333	TAQUARALTO 1ª ET FL 02 QD 09 LT 15 a 29	550,00
333	TAQUARALTO 1ª ET FL 02 QD 18 LT 28 a 31	400,00
333	TAQUARALTO 1ª ET FL 02 QD 19 LT 01 a 07	300,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL 01 QD 05 LT 11, 12 e 25	220,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL 01 QD 16 LT 08 e 19 a 28	220,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL 01 QD 25 LT 10 e 20 a 22	220,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL 01 QD 26 LT 12 e 24 a 26	220,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL 01 QD 27 LT 15 e 30 a 32	220,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL 01 QD 47 LT 09 a 13	220,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL 01 QD 48 LT 04 e 08 a 10	200,00
609	TAQUARALTO 5ª ET FL 01 QD 25 LT 05A PAC (LT 05 a 10 e 20 a 25)	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 01 LT 14	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 01A LT 01 e 02	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 02 LT 05 a 09	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 03 LT 13 a 16	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 04 LT 09 a 12	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 05 LT 07 a 10	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 06 LT 07, 08 e 10	2.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 06A LT 01 e 03	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 06A PAC A	1.800,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 07 LT 01 a 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 08 LT 01 a 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 09 LT 01, 03 e 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 15 LT 01 a 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 16 LT 01 a 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 17 LT 01 a 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 18 LT 01 a 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 19 LT 01 a 04	2.000,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 33 LT 01 e 07 a 09	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 34 LT 01 e 24 a 26	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 35 LT 01 e 24 a 26	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 36 LT 01 e 20 a 22	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 37 LT 01 e 20 a 22	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 38 LT 01 e 24 a 26	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 39 LT 01 e 24 a 26	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 40 LT 01 e 18 a 20	500,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL 01 QD 46 LT 01, 12 e 13	2.000,00

TABELA D - 4ª ZONA FISCAL

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
1063	ACSU 160	70,00
466	ACSV NO 31	650,00
462	ACSV NO 32	650,00
559	ACSV NO 32 A	450,00
464	ACSV NO 33	450,00
467	ACSV NO 41 LT 01 a 36 - AV LO 10	650,00
467	ACSV NO 41 LT 37 a 77 - AV LO 12	450,00
468	ACSV NO 42	650,00
484	ACSV NO 42 A	450,00
465	ACSV NO 43	450,00
469	ACSV NO 44	350,00
553	ACSV NO 61	350,00
471	ACSV NO 71	350,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor-m² (R\$)
472	ACSV NO 72	350,00
470	ACSV NO 73	310,00
574	ACSV SE 141 A	350,00
575	ACSV SE 141 B	350,00
567	ACSV SE 142 A	350,00
568	ACSV SE 142 B	350,00
1111	ACSV SE 152	350,00
1096	ALC SO 141 B AP	320,00
1096	ALC SO 141 B HM	170,00
1096	ALC SO 141 B DEMAIS IMOVEIS	320,00
1088	AREA URB PRIORITÁRIA I - LOTEAMENTO BARRA DA TIUBA	70,00
226	ARNO 13 AP	300,00
226	ARNO 13 HM	300,00
226	ARNO 13 QC	200,00
226	ARNO 13 DEMAIS IMOVEIS	190,00
236	ARNO 23 AP	280,00
236	ARNO 23 HM	280,00
236	ARNO 23 PAC	500,00
236	ARNO 23 QC	150,00
236	ARNO 23 DEMAIS IMOVEIS	170,00
243	ARNO 31 AP	250,00
243	ARNO 31 QC	350,00
243	ARNO 31 DEMAIS IMOVEIS	250,00
244	ARNO 32 AP	250,00
244	ARNO 32 PAC	720,00
244	ARNO 32 DEMAIS IMOVEIS	250,00
245	ARNO 33 AP	250,00
245	ARNO 33 DEMAIS IMOVEIS	250,00
257	ARNO 41 APM LT 01B, 01C, 01D, 01E, 01F, 01G	450,00
257	ARNO 41 HM	200,00
257	ARNO 41 QC	300,00
257	ARNO 41 QI 17 LOTE 09 PAC	500,00
257	ARNO 41 DEMAIS IMOVEIS	250,00
258	ARNO 42 AP	250,00
258	ARNO 42 HM	200,00
258	ARNO 42 PAC	700,00
258	ARNO 42 QC	300,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor-m² (R\$)
258	ARNO 42-QC-05-LT-01B-PAG	720,00
258	ARNO 42-DEMAIS IMOVEIS	250,00
259	ARNO 43-AP	250,00
259	ARNO 43-HM	200,00
259	ARNO 43-HM-02-LT-03-PAG	500,00
259	ARNO 43-QC	300,00
259	ARNO 43-DEMAIS IMOVEIS	250,00
260	ARNO 44-AP	250,00
260	ARNO 44-PAG	350,00
260	ARNO 44-QC	300,00
260	ARNO 44-DEMAIS IMOVEIS	250,00
287	ARNO 61-AP	180,00
287	ARNO 61-DEMAIS IMOVEIS	180,00
288	ARNO 71-PAG	350,00
288	ARNO 71-QC	200,00
288	ARNO 71-DEMAIS IMOVEIS	180,00
289	ARNO 72-AP	180,00
289	ARNO 72-PAG	400,00
289	ARNO 72-QC	200,00
289	ARNO 72-DEMAIS IMOVEIS	180,00
290	ARNO 73-AP	170,00
290	ARNO 73-HM	170,00
290	ARNO 73-QC	200,00
290	ARNO 73-DEMAIS IMOVEIS	180,00
331	ARSE 131-ACSV	240,00
331	ARSE 131-AP	190,00
331	ARSE 131-HM	180,00
331	ARSE 131-DEMAIS IMOVEIS	190,00
332	ARSE 132-ACSV-QD-01-LT-01 a 20	170,00
332	ARSE 132-ACSV-QD-02-LT-01 a 22	170,00
332	ARSE 132-ACSV-QD-22-LT-23 a 42	170,00
332	ARSE 132-ACSV-QD-23-LT-17 a 28	170,00
332	ARSE 132-AP	170,00
332	ARSE 132-HM	170,00
332	ARSE 132-DEMAIS IMOVEIS	170,00
369	ARSE 141-AP	280,00
369	ARSE 141-HM	180,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor-m² (R\$)
369	ARSE 141-DEMAIS IMOVEIS	280,00
370	ARSE 142-AP	250,00
370	ARSE 142-HM	180,00
370	ARSE 142-DEMAIS IMOVEIS	250,00
1106	ARSE 151-ACSV	350,00
1106	ARSE 151-AP	280,00
1106	ARSE 151-HM	180,00
1106	ARSE 151-QC	280,00
1106	ARSE 151-DEMAIS IMOVEIS	280,00
1108	ARSE 152-AP	280,00
1108	ARSE 152-HM	180,00
1108	ARSE 152-PAC	500,00
1108	ARSE 152-QC	180,00
1108	ARSE 152-DEMAIS IMOVEIS	280,00
368	ASR SE 125	75,00
360	ASR SE 85-PAC	500,00
360	ASR SE 85-QC	240,00
360	ASR SE 85-DEMAIS IMOVEIS	140,00
334	AV NO 51	100,00
418	AVNO 13	230,00
382	AVNO 22	400,00
383	AVNO 23	400,00
387	AVNO 33	400,00

TABELA E - 5ª ZONA FISCAL

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor-m² (R\$)
580	ALC NO 33-AC	70,00
580	ALC NO 33-ACSV	70,00
580	ALC NO 33-ALC	70,00
580	ALC NO 33-AP	70,00
580	ALC NO 33-HM	70,00
580	ALC NO 33-PAC 01	250,00
581	ALC NO 43-AC	70,00
581	ALC NO 43-AP	70,00
581	ALC NO 43-HM	70,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
581	ALC NO 43 PAC 01	250,00
110	AREA URB PREFERENCIAL	30,00
1090	AREA URB PRIORITÁRIA II	30,00
982	AREA URB RESTRITA II	30,00
700	BURITIRANA	25,00
616	JARDIM AEROPORTO CS	100,00
616	JARDIM AEROPORTO PAC QD 37-A LT 01	300,00
616	JARDIM AEROPORTO DEMAIS IMOVEIS	80,00
1098	JARDIM AMERICA I AP	100,00
1098	JARDIM AMERICA I HM	100,00
1098	JARDIM AMERICA I DEMAIS IMOVEIS	100,00
1099	JARDIM AMERICA II AP	100,00
1099	JARDIM AMERICA II HM	100,00
1099	JARDIM AMERICA II DEMAIS IMOVEIS	100,00
611	JARDIM AURENY I NE 02 LT 01 e 23	450,00
611	JARDIM AURENY I NE 03 LT 01 e 20	450,00
611	JARDIM AURENY I NE 04 LT 16 a 18	450,00
611	JARDIM AURENY I NE 05 LT 21 a 23	450,00
611	JARDIM AURENY I NW 02 LT 08 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I NW 03 LT 08 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I NW 04 LT 08 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I NW 11 LT 07 a 10	450,00
611	JARDIM AURENY I SE 02 LT 13 e 14	450,00
611	JARDIM AURENY I SE 03 LT 11 e 12	450,00
611	JARDIM AURENY I SE 04 LT 10 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I SE 05 LT 12 a 14	450,00
611	JARDIM AURENY I SW 02 LT 08 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I SW 03 LT 08 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I SW 04 LT 08 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I SW 05 LT 08 a 12	450,00
611	JARDIM AURENY I DEMAIS IMOVEIS	110,00
610	JARDIM AURENY II AP	110,00
610	JARDIM AURENY II QD 01 LT 17 a 21	500,00
610	JARDIM AURENY II QD 02 LT 17 a 21	500,00
610	JARDIM AURENY II QD 03 LT 17 a 21	500,00
610	JARDIM AURENY II QD 04 LT 17 a 21	500,00
610	JARDIM AURENY II QD 05 LT 17 a 21	500,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
610	JARDIM AURENY II QD-07 LT 17 a 21	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-08 LT 17 a 21	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-09 LT 17 a 21	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-10 LT 12 a 16	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-11 LT 14 a 18	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-12 LT 17 a 21	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-13 LT 16 a 20	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-14 LT 16 a 20	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-14A LT 01 e 02	650,00
610	JARDIM AURENY II QD-67 LT 21 a 26	500,00
610	JARDIM AURENY II QD-71	500,00
610	JARDIM AURENY II-DEMAIS IMOVEIS	110,00
612	JARDIM AURENY III-DEMAIS IMOVEIS	120,00
613	JARDIM AURENY IV QD-01 LT 01 e 14 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-02 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-03 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-04 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-05 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-06 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-07 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-08 LT 03 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-09 LT 01 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-12 LT 03 a 14	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-13 LT 01 a 03 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-14 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-15 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-16 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-17 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-18 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-19 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-20 LT 01 a 14	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-21 LT 01 e 14 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-22 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-23 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-24 LT 03 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-25 LT 01 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD-28 LT 03 a 14	160,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
613	JARDIM AURENY IV QD 29 LT 01 a 03 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 30 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 31 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 32 LT 01 a 14	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 33 LT 01 e 14 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 34 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 35 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 36 LT 13 a 15	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 37 LT 13 a 15	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 38 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 39 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 40 LT 03 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 41 LT 01 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 44 LT 03 a 14	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 45 LT 01 a 03 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 46 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 47 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 48 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 49 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 50 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 51 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 52 LT 01 a 14	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 53 LT 01 e 14 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 54 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 55 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 56 LT 03 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 57 LT 01 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 60 LT 03 a 14	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 61 LT 01 a 03 e 16 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 62 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 63 LT 01 a 03	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 64 LT 01 a 14	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 65 LT 01 e 14 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 66 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 67 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 68 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 69 LT 14 a 16	160,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
613	JARDIM AURENY IV QD 70 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 71 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 72 LT 03 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 73 LT 01 e 14 a 26	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 74 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 75 LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 75A LT 14 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV QD 76 LT 03 a 16	160,00
613	JARDIM AURENY IV DEMAIS IMOVEIS	120,00
702	JARDIM BELA VISTA	50,00
1006	JARDIM IRENILDA	60,00
614	JARDIM JANAÍNA	60,00
1097	JARDIM LAILA AP	120,00
1097	JARDIM LAILA HM	120,00
1097	JARDIM LAILA DEMAIS IMOVEIS	120,00
620	JARDIM SANTA HELENA PAC	180,00
620	JARDIM SANTA HELENA DEMAIS IMOVEIS	60,00
701	JARDIM SÔNIA REGINA CS	100,00
701	JARDIM SÔNIA REGINA DEMAIS IMOVEIS	80,00
1007	LAGOA DA EMA PAC	100,00
1007	LAGOA DA EMA QD 10 CS	40,00
1007	LAGOA DA EMA DEMAIS IMOVEIS	40,00
1037	LOTEAMENTO BERTAVILLE	140,00
1032	LOTEAMENTO COQUERINHO 2ª ETAPA	5,00
1107	LOTEAMENTO JARDIM PAULISTA GLEBA	50,00
1107	LOTEAMENTO JARDIM PAULISTA HM	100,00
1107	LOTEAMENTO JARDIM PAULISTA PAC	200,00
1107	LOTEAMENTO JARDIM PAULISTA DEMAIS IMOVEIS	100,00
1018	LOTEAMENTO LAGO SUL AP	100,00
1018	LOTEAMENTO LAGO SUL HM	100,00
1018	LOTEAMENTO LAGO SUL DEMAIS IMOVEIS	100,00
1020	LOTEAMENTO SANTA FÉ	100,00
1041	LOTEAMENTO SONHO MEU	20,00
1042	LOTEAMENTO SONHO NOVO	20,00
604	MORADA DO SOL	110,00
615	MORADA DO SOL - SETOR 01	110,00
606	MORADA DO SOL - SETOR 02	110,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
618	MORADA DO SOL - SETOR 03	110,00
604	MORADA DO SOL QD-01 LT-01 a 08	150,00
604	MORADA DO SOL QD-09 LT-01 a 10	150,00
604	MORADA DO SOL QD-10 LT-01 a 09	150,00
604	MORADA DO SOL QD-121 LT-11 a 15	150,00
604	MORADA DO SOL QD-122 LT-01 a 11	280,00
1109	NOVA FLAMBOYANT I AP/AV	160,00
1109	NOVA FLAMBOYANT I DEMAIS IMOVEIS	160,00
1112	NOVA FLAMBOYANT II AP/AV	160,00
1112	NOVA FLAMBOYANT II DEMAIS IMOVEIS	160,00
1100	PALMAS SUL PRIMEIRA ETAPA AP/AV	160,00
1100	PALMAS SUL PRIMEIRA ETAPA DEMAIS IMOVEIS	160,00
1074	PLANO DIRETOR EXPANSÃO SUL	30,00
1008	RESIDENCIAL AVALON	40,00
605	RESIDENCIAL MARIA ROSA	100,00
1093	RICANATO PALMAS SUL (TODAS RPS)	50,00
619	TAQUALTO SANTA FE 2ª ET PAC	300,00
619	TAQUALTO SANTA FE 2ª ET DEMAIS IMOVEIS	130,00
601	TAQUARALTO 1ª ET FL-01 DEMAIS IMOVEIS	130,00
333	TAQUARALTO 1ª ET FL-02 DEMAIS IMOVEIS	115,00
664	TAQUARALTO 1ª ET FL-03	120,00
656	TAQUARALTO 2ª ET FL-01	120,00
603	TAQUARALTO 3ª ET FL-01	120,00
607	TAQUARALTO 4ª ET FL-01 DEMAIS IMOVEIS	100,00
609	TAQUARALTO 5ª ET FL-01 DEMAIS IMOVEIS	140,00
602	TAQUARALTO 6ª ET FL-01 DEMAIS IMOVEIS	140,00
608	TAQUARALTO 7ª ET FL-02 - SOL NASCENTE	120,00
608	TAQUARALTO 7ª ET FL-02 - SOL NASCENTE (CHÁCARAS)	50,00
662	TAQUARALTO INDUSTRIAL QC	80,00
662	TAQUARALTO INDUSTRIAL DEMAIS IMOVEIS	50,00
1003	TAQUARALTO SANTA FE 3ª ET	130,00
1004	TAQUARALTO SANTA FE 4ª ET	130,00
624	TAQUARI T-12/T-22 CG	160,00
624	TAQUARI T-12/T-22 HM	130,00
624	TAQUARI T-12/T-22 DEMAIS IMOVEIS	130,00
625	TAQUARI T-13/T-23	130,00
627	TAQUARI T-20/T-21	130,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

COD BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOCAL	Valor m² (R\$)
627	TAQUARI T-20/T-21 PAC	400,00
627	TAQUARI T-20/T-21 QC	160,00
632	TAQUARI T-30	130,00
633	TAQUARI T-31/T-41 HM	140,00
633	TAQUARI T-31/T-41 QC	160,00
633	TAQUARI T-31/T-41 DEMAIS IMOVEIS	140,00
634	TAQUARI T-32/T-42	140,00
635	TAQUARI T-33/T-43 CC / CS	160,00
635	TAQUARI T-33/T-43 HM	140,00
635	TAQUARI T-33/T-43 DEMAIS IMOVEIS	140,00
637	TAQUARI T-35	140,00
640	TAQUARI T-44	140,00
665	TAQUARUÇU	80,00
665	TAQUARUÇU CHÁCARAS	20,00
9999	ATIVIDADES INDUSTRIAIS, COMERCIAIS OU PRESTACIONAIS EM ZONA RURAL (INC. III ART. 5º LC 285/2013)	10,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

ANEXO II
TABELA A – VALORES DE M² DE EDIFICAÇÃO – EM R\$

Tipo do Padrão Construtivo (1)	Padrão A1	Padrão A	Padrão B1	Padrão B	Padrão C1	Padrão C	Padrão D	Padrão E
	Superluxe	Alto-Luxe	Luxe Superior	Luxe	Normal Superior	Normal	Simples	Precário
Residencial Horizontal	3.210,00	2.840,00	2.470,00	2.100,00	1.585,00	1.070,00	640,00	180,00
Residencial Vertical	4.900,00	4.100,00	3.300,00	2.500,00	2.020,00	1.540,00	1.180,00	870,00
Comercial Horizontal	2.680,00	2.330,00	1.980,00	1.630,00	1.310,00	990,00	700,00	460,00
Comercial Vertical	4.905,00	3.950,00	2.995,00	2.040,00	1.770,00	1.500,00	1.120,00	710,00
Galpão		-		-	-	570,00	470,00	310,00

(1) ~~Conforme padrões construtivos adotados no mercado imobiliário.~~



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

~~TABELA B - FATOR DE CORREÇÃO DA EDIFICAÇÃO POR ZONA FISCAL~~

Zona Fiscal	Coeficiente
1	1,00
2	0,95
3	0,90
4	0,85
5	0,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

ANEXO III

~~VALORES UNITÁRIOS DE GARAGEM/BOX E ESCANINHOS QUE SE CONSTITUEM EM UNIDADE IMOBILIÁRIA – EM R\$~~

Tipo do Padrão Construtivo (1)	Padrão A1	Padrão A	Padrão B1	Padrão B	Padrão C1	Padrão C	Padrão D	Padrão E
	Superluxo	Alto Luxo	Luxo Superior	Luxo	Normal Superior	Normal	Simples	Precário
Garagem /Box	12.000,00	12.000,00	10.000,00	10.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Escaninho	3.000,00	3.000,00	-	-	-	-	-	

~~(1) Conforme padrões construtivos adotados no mercado imobiliário, referente à edificação onde está alocada a garagem, o box ou o escaninho.~~



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS
CASA CIVIL DO MUNICÍPIO DE PALMAS

ANEXO IV
CÁLCULO DO VALOR VENAL DOS IMÓVEIS URBANOS

A – Cálculo Geral (exceto garagens, box e escaninhos que se constituem em unidade imobiliária)

1 – VVT – Valor Venal do Terreno

Variáveis:

AI – Área do Imóvel em m²

VT – Valor do Terreno em m² (Anexo I)

Cálculo:

$$VVT = AI \times VT$$

2 – VVE – Valor Venal da Edificação

Variáveis:

AE – Área Edificada do imóvel em m²

VE – Valor da Edificação conforme padrão construtivo em m² (Anexo II, Tabela A)

FC – Fator de Correção da edificação por zona fiscal (Anexo II, Tabela B)

Cálculo:

$$VVE = AE \times VE \times FC$$

3 – VV – Valor Venal

Variáveis:

VVT – Valor Venal Territorial

VVE – Valor Venal da Edificação

Cálculo:

$$VV = VVT + VVE$$

B – VVg – Valor Venal para garagens, box e escaninhos que se constituem em unidade imobiliária)

Variáveis:

GBE – Garagem, box ou escaninho, conforme a tipologia, pela sua unidade (Anexo III)

FC – Fator de Correção por zona fiscal (Anexo II, Tabela B)

Cálculo:

$$VVg = GBE \times FC$$