



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**LEI Nº 2.018, DE 31 DE DEZEMBRO DE 2013.**

*(Revogado pela Lei nº 2.294, de 1º de março de 2017.)*

~~Institui a Planta de Valores Genéricos, para o exercício de 2014 e adota outras providências.~~

**O PREFEITO DE PALMAS**

~~Faço saber que a Câmara Municipal de Palmas decreta e eu sanciono a seguinte Lei:~~

~~**Art. 1º** Fica aprovada a Planta de Valores Genéricos para apuração do valor venal de imóveis localizados nas áreas urbanas, urbanizáveis e de expansão urbana do Município de Palmas, para o exercício de 2014.~~

~~**Art. 2º** A Planta de Valores a que se refere esta Lei contém:~~

~~I — ANEXO I — Tabela de Valores de Terreno;~~

~~II — ANEXO II — Tabela de Valores de Edificação;~~

~~III — ANEXO III — Cálculo do Valor Venal dos Imóveis Urbanos.~~

~~**Art. 3º** Prevalecerá o valor venal do imóvel comprovadamente inferior ao estabelecido nesta Lei, observado o devido processo de reclamação de lançamento, pautado em Laudo de Avaliação que contemple os conceitos, métodos e procedimentos da NBR 14653 da Associação Brasileira de Normas Técnicas — ABNT, que trata da avaliação de bens.~~

~~**Art. 4º** O valor da base de cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano — IPTU, para o exercício de 2014, será obtido com a aplicação, sobre o valor venal obtido na forma desta Lei, nos seguintes índices:~~

~~I — para os imóveis localizados na Zona 1 e classificados como glebas, 55% (cinquenta e cinco por cento);~~

~~II — para os imóveis localizados na Zona 2 e classificados como chácaras, 50% (cinquenta por cento);~~

~~III — para os imóveis localizados na Zona 3 é de 45% (quarenta e cinco por cento);~~

~~IV — para os imóveis localizados na Zona 4 é de 40% (quarenta por cento);~~



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

~~V — para os imóveis localizados na Zona 5 é de 35% (trinta e cinco por cento).~~

~~**Art. 5º** Fica concedida isenção do IPTU para os 19.200 imóveis com menor valor do imposto a ser pago, sem os descontos legais, pela ordem crescente de valor, desde que:~~

~~I — os imóveis que contenham apenas uma edificação, com uso e destinação exclusivamente para fins residenciais; e~~

~~II — os respectivos contribuintes sejam pessoa física e possuam um único imóvel no Município de Palmas.~~

~~§ 1º Havendo empate de valores do imposto a ser pago, fica assegurado o benefício aos respectivos imóveis, respeitado o número mínimo de imóveis previsto no *caput* deste artigo.~~

~~§ 2º A relação dos imóveis beneficiários da isenção prevista neste artigo deverá ser publicada no Diário Oficial do Município.~~

~~**Art. 6º** Esta Lei entra em vigor no dia 1º de janeiro de 2014.~~

~~Palmas, aos 31 dias do mês de dezembro de 2013.~~

~~**CARLOS ENRIQUE FRANCO AMASTHA**  
Prefeito de Palmas~~



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**ANEXO I À LEI Nº 2.018, DE 31 DE DEZEMBRO DE 2013**

**VALORES DE TERRENO**

**TABELA A – 1ª ZONA**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                     | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 102        | AANE                                                 | — 600,00                             |
| 106        | AANE-20                                              | — 500,00                             |
| 101        | AANO                                                 | — 600,00                             |
| 105        | AANO-20                                              | — 500,00                             |
| 104        | AASE                                                 | — 600,00                             |
| 107        | AASE-50-A                                            | — 600,00                             |
| 103        | AASE-50-B                                            | — 600,00                             |
| 1040       | AASE-50-D                                            | 600,00                               |
| 1038       | AASE-50-E                                            | 600,00                               |
| 1039       | AASE-50-F                                            | — 600,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 01 LT 41                                 | 2.500,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 01 LT IMPARES DE 05 a 39                 | 1.850,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 01 LT PARES DE 02 a 42 e IMPARES 01 e 03 | 3.650,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 02 LT 01 e 02                            | 2.500,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 02 LT 43 e 44                            | 2.000,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 02 LT IMPARES DE 03 a 41                 | — 850,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 02 LT PARES DE 04 a 42                   | 1.850,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 03 LT 01 e 02                            | 1.800,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 03 LT 43 e 44                            | 1.850,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 03 LT DE 03 a 42                         | — 950,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 04 LT IMPARES DE 01 a 41 / 02 e 42       | 1.250,00                             |
| 150        | ACNE I CONJ 04 LT PARES DE 04 a 40                   | — 600,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 01 LT IMPARES DE 03 a 41                | — 700,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 01 LT PARES DE 02 a 42 e LT 01          | 1.250,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 02 LT 01 e 02                           | 1.100,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 02 LT 03 a 42                           | — 550,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 02 LT 43 e 44                           | 1.000,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 03 LT 01 e 02                           | 1.100,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 03 LT 03 a 42                           | — 550,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 03 LT 43 e 44                           | 1.000,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                          | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| 152        | ACNE II CONJ 04 LT 01 e 02                | 1.100,00                             |
| 152        | ACNE II CONJ 04 LT 03 a 42                | 900,00                               |
| 154        | ACNO I CONJ 01 LT 41                      | 2.000,00                             |
| 154        | ACNO I CONJ 01 LT 42                      | 3.000,00                             |
| 154        | ACNO I CONJ 01 LT IMPARES DE 01 a 39      | 950,00                               |
| 154        | ACNO I CONJ 01 LT PARES DE 02 a 40        | 3.000,00                             |
| 154        | ACNO I CONJ 02 LT 41 A e 44               | 1.700,00                             |
| 154        | ACNO I CONJ 02 LT DE 01 a 42              | 600,00                               |
| 154        | ACNO I CONJ 03 LT 01 a 42                 | 550,00                               |
| 154        | ACNO I CONJ 03 LT 43 e 44                 | 1.700,00                             |
| 154        | ACNO I CONJ 04 LT IMPARES DE 01 a 41 e 42 | 1.000,00                             |
| 154        | ACNO I CONJ 04 LT PARES DE 02 a 40        | 550,00                               |
| 156        | ACNO II CONJ 01 LT IMPARES DE 01 a 39     | 500,00                               |
| 156        | ACNO II CONJ 01 LT PARES DE 02 a 42 e 41  | 1.000,00                             |
| 156        | ACNO II CONJ 02 LT 01 a 42                | 500,00                               |
| 156        | ACNO II CONJ 02 LT 43 e 44                | 1.400,00                             |
| 156        | ACNO II CONJ 03 LT 01 a 42                | 500,00                               |
| 156        | ACNO II CONJ 03 LT 43 e 44                | 1.400,00                             |
| 156        | ACNO II CONJ 04 LT 41 e 42                | 1.400,00                             |
| 156        | ACNO II CONJ 04 LT IMPARES DE 01 a 39     | 700,00                               |
| 156        | ACNO II CONJ 04 LT PARES DE 02 a 40       | 500,00                               |
| 159        | ACSE 80                                   | 120,00                               |
| 162        | ACSE 90                                   | 130,00                               |
| 151        | ACSE I CONJ 01 LT 02                      | 2.250,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 01 LT IMPARES DE 01 a 41      | 3.650,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 01 LT PARES DE 04 a 42        | 1.850,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 02 LT 01 e 02                 | 2.250,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 02 LT 43 e 44                 | 2.000,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 02 LT IMPARES DE 03 a 41      | 1.850,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 02 LT PARES DE 04 a 42        | 900,00                               |
| 151        | ACSE I CONJ 03 LT 01 e 02                 | 2.250,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 03 LT 43 e 44                 | 2.000,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 03 LT DE 03 a 42              | 900,00                               |
| 151        | ACSE I CONJ 04 LT 01                      | 2.250,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 04 LT 41                      | 2.200,00                             |
| 151        | ACSE I CONJ 04 LT IMPARES DE 03 a 39      | 1.200,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                      | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 151        | ACSE I CONJ 04 LT PARES DE 02 a 42    | 1.700,00                             |
| 153        | ACSE II CONJ 01 LT 02 e 42            | 1.875,00                             |
| 153        | ACSE II CONJ 01 LT IMPARES DE 01 a 41 | 1.700,00                             |
| 153        | ACSE II CONJ 01 LT PARES DE 04 a 40   | 900,00                               |
| 153        | ACSE II CONJ 02 LT 01 e 02 / 43 e 44  | 2.000,00                             |
| 153        | ACSE II CONJ 02 LT IMPARES DE 03 a 41 | 780,00                               |
| 153        | ACSE II CONJ 02 LT PARES DE 04 a 42   | 700,00                               |
| 153        | ACSE II CONJ 03 LT 01 e 02 / 43 e 44  | 2.000,00                             |
| 153        | ACSE II CONJ 03 LT 03 a 42            | 650,00                               |
| 153        | ACSE II CONJ 04 LT 01 a 10            | 800,00                               |
| 153        | ACSE II CONJ 04 LT IMPARES DE 11 a 41 | 780,00                               |
| 153        | ACSE II CONJ 04 LT PARES DE 12 a 42   | 1.270,00                             |
| 158        | ACSO 80                               | 130,00                               |
| 160        | ACSO 81                               | 130,00                               |
| 161        | ACSO 90                               | 170,00                               |
| 163        | ACSO 91                               | 170,00                               |
| 155        | ACSO I CONJ 01 LT 41 e 42             | 2.500,00                             |
| 155        | ACSO I CONJ 01 LT IMPARES DE 01 a 39  | 3.000,00                             |
| 155        | ACSO I CONJ 01 LT PARES DE 02 a 40    | 750,00                               |
| 155        | ACSO I CONJ 02 LT 01 a 42             | 550,00                               |
| 155        | ACSO I CONJ 02 LT 43 e 44             | 1.700,00                             |
| 155        | ACSO I CONJ 03 LT 01 a 42             | 700,00                               |
| 155        | ACSO I CONJ 03 LT 43 e 44             | 1.700,00                             |
| 155        | ACSO I CONJ 04 LT 41 e 42             | 1.700,00                             |
| 155        | ACSO I CONJ 04 LT IMPARES DE 01 a 39  | 600,00                               |
| 155        | ACSO I CONJ 04 LT PARES DE 02 a 40    | 900,00                               |
| 157        | ACSO II CONJ 01 LT 41 e 42            | 2.150,00                             |
| 157        | ACSO II CONJ 01 LT IMPARES DE 01 a 39 | 700,00                               |
| 157        | ACSO II CONJ 01 LT PARES DE 02 a 40   | 600,00                               |
| 157        | ACSO II CONJ 02 LT 43 e 44            | 2.150,00                             |
| 157        | ACSO II CONJ 02 LT PARES DE 02 a 42   | 470,00                               |
| 157        | ACSO II CONJ 02 LT IMPARES DE 01 a 41 | 600,00                               |
| 157        | ACSO II CONJ 03 LT 43 e 44            | 1.560,00                             |
| 157        | ACSO II CONJ 03 LT IMPARES DE 01 a 41 | 470,00                               |
| 157        | ACSO II CONJ 03 LT PARES DE 02 a 42   | 550,00                               |
| 157        | ACSO II CONJ 04 LT 41 e 42            | 1.800,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                 | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 157        | ACSO II CONJ 04 LT IMPARES DE 01 a 39            | — 550,00                             |
| 157        | ACSO II CONJ 04 LT PARES DE 02 a 40              | — 700,00                             |
| 181        | ACSU NE 10 CONJ 01                               | — 700,00                             |
| 181        | ACSU NE 10 CONJ 02                               | — 300,00                             |
| 180        | ACSU NO 10 CONJ 01                               | — 700,00                             |
| 180        | ACSU NO 10 CONJ 02                               | — 300,00                             |
| 120        | ACSU NO 13                                       | — 380,00                             |
| 183        | ACSU SE 10 CONJ 01                               | 1.050,00                             |
| 183        | ACSU SE 10 CONJ 02 LT 03 a 09                    | — 330,00                             |
| 183        | ACSU SE 10 CONJ 02 LT PARES 02 a 12 / 01 e 11    | — 700,00                             |
| 185        | ACSU SE 20 CONJ 01                               | 1.000,00                             |
| 185        | ACSU SE 20 CONJ 02 LT IMPARES DE 03 a 15         | — 270,00                             |
| 185        | ACSU SE 20 CONJ 02 LT PARES 02 a 18 / 01 e 17    | — 580,00                             |
| 187        | ACSU SE 40 CONJ 01                               | — 800,00                             |
| 187        | ACSU SE 40 CONJ 02 LT 02 a 20 e LT 01            | — 420,00                             |
| 187        | ACSU SE 40 CONJ 02 LT 19 PAC                     | 1.500,00                             |
| 187        | ACSU SE 40 CONJ 02 LT IMPARES DE 03 a 17         | — 260,00                             |
| 190        | ACSU SE 60 CONJ 01                               | — 600,00                             |
| 190        | ACSU SE 60 CONJ 02                               | — 220,00                             |
| 190        | ACSU SE 60 PAC                                   | — 840,00                             |
| 739        | ACSU SE 70 A                                     | 100,00                               |
| 740        | ACSU SE 70 B                                     | 100,00                               |
| 741        | ACSU SE 70 C                                     | 100,00                               |
| 192        | ACSU SE 70 CONJ 01                               | — 500,00                             |
| 182        | ACSU SO 10 CONJ 01                               | 1.200,00                             |
| 182        | ACSU SO 10 CONJ 02                               | — 800,00                             |
| 184        | ACSU SO 20 CONJ 01                               | 1.000,00                             |
| 184        | ACSU SO 20 CONJ 02                               | — 270,00                             |
| 186        | ACSU SO 40 CONJ 01                               | — 800,00                             |
| 186        | ACSU SO 40 CONJ 02 LT IMPARES DE 01 a 09 e LT 02 | — 420,00                             |
| 186        | ACSU SO 40 CONJ 02 LT PARES DE 04 a 10           | — 260,00                             |
| 188        | ACSU SO 50 CONJ 01                               | — 650,00                             |
| 188        | ACSU SO 50 CONJ 02 LT IMPARES 01 a 23 e 02       | — 300,00                             |
| 188        | ACSU SO 50 CONJ 02 LT PARES DE 04 a 22           | — 200,00                             |
| 188        | ACSU SO 50 PAC                                   | 1.100,00                             |
| 189        | ACSU SO 60 CONJ 01                               | — 600,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                    | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 189        | ACSU SO 60 CONJ 02 LT IMPARES DE 03 a 09            | — 140,00                             |
| 189        | ACSU SO 60 CONJ 02 LT PARES DE 02 a 10 / LT 01 e 11 | — 200,00                             |
| 191        | ACSU SO 70 CONJ 01                                  | — 500,00                             |
| 191        | ACSU SO 70 CONJ 02 LT IMPARES DE 01 a 19 e LT 02    | — 150,00                             |
| 191        | ACSU SO 70 CONJ 02 LT PARES DE 04 a 18              | — 100,00                             |
| 191        | ACSU SO 70 PAC                                      | — 500,00                             |
| 450        | ACSV NE 12                                          | 2.360,00                             |
| 463        | ACSV NE 13                                          | — 420,00                             |
| 452        | ACSV NE 14                                          | 1.500,00                             |
| 473        | ACSV NE 24                                          | — 625,00                             |
| 459        | ACSV NO 14                                          | — 690,00                             |
| 451        | ACSV SE 12                                          | 2.360,00                             |
| 454        | ACSV SE 13                                          | 1.770,00                             |
| 453        | ACSV SE 14                                          | 1.500,00                             |
| 456        | ACSV SE 22                                          | 2.000,00                             |
| 455        | ACSV SE 23                                          | 1.770,00                             |
| 492        | ACSV SE 41                                          | 1.500,00                             |
| 460        | ACSV SO 14                                          | — 690,00                             |
| 485        | ACSV SO 22                                          | 1.300,00                             |
| 554        | ACSV SO 23                                          | — 600,00                             |
| 483        | ACSV SO 24                                          | — 450,00                             |
| 487        | ACSV SO 31                                          | 1.500,00                             |
| 501        | ACSV SO 61                                          | — 600,00                             |
| 137        | AESO 1                                              | 500,00                               |
| 121        | AESO 12                                             | — 500,00                             |
| 125        | AESO 31                                             | — 600,00                             |
| 582        | ALC NO 13                                           | — 90,00                              |
| 583        | ALC NO 14                                           | — 90,00                              |
| 1027       | ALC SO 141 A — RESID. MIRANTE DO LAGO               | — 380,00                             |
| 1091       | AREA URB PRIORITÁRIA I — AV JK                      | — 200,00                             |
| 218        | ARNE 12                                             | — 425,00                             |
| 218        | ARNE 12 AP/AI                                       | — 210,00                             |
| 218        | ARNE 12 HM                                          | — 510,00                             |
| 218        | ARNE 12 QC                                          | — 600,00                             |
| 220        | ARNE 13                                             | — 425,00                             |
| 220        | ARNE 13 AP/AI                                       | — 210,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                  | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 220        | ARNE 13 HM                        | — 510,00                             |
| 220        | ARNE 13 QC                        | — 425,00                             |
| 222        | ARNE 14                           | — 425,00                             |
| 222        | ARNE 14 AP/AI                     | — 210,00                             |
| 222        | ARNE 14 HM                        | — 425,00                             |
| 222        | ARNE 14 PAC                       | 1.200,00                             |
| 222        | ARNE 14 QC                        | — 425,00                             |
| 250        | ARNE 24                           | — 380,00                             |
| 250        | ARNE 24 AP/AI                     | — 210,00                             |
| 250        | ARNE 24 HM                        | — 400,00                             |
| 250        | ARNE 24 QC                        | — 600,00                             |
| 228        | ARNO 14                           | — 100,00                             |
| 235        | ARNO 22                           | — 470,00                             |
| 219        | ARSE 12                           | — 460,00                             |
| 219        | ARSE 12 AP/AI                     | — 210,00                             |
| 219        | ARSE 12 HM                        | — 510,00                             |
| 221        | ARSE 13                           | — 460,00                             |
| 221        | ARSE 13 AP/AI                     | — 210,00                             |
| 221        | ARSE 13 CS QI B LT 42, 44, 46, 48 | — 550,00                             |
| 221        | ARSE 13 CS QI E LT 42, 44, 46, 48 | — 550,00                             |
| 221        | ARSE 13 CS QI H LT 37, 39, 41, 43 | — 550,00                             |
| 221        | ARSE 13 CS QI K LT 37, 39, 41, 43 | — 500,00                             |
| 221        | ARSE 13 HM                        | — 510,00                             |
| 221        | ARSE 13 QC                        | — 550,00                             |
| 223        | ARSE 14                           | — 400,00                             |
| 223        | ARSE 14 AP/AI                     | — 210,00                             |
| 223        | ARSE 14 HM                        | — 425,00                             |
| 223        | ARSE 14 PAC                       | 1.400,00                             |
| 223        | ARSE 14 QC                        | — 600,00                             |
| 223        | ARSE 14 QI P LT 11                | — 450,00                             |
| 230        | ARSE 21                           | — 470,00                             |
| 230        | ARSE 21 AP/AI                     | — 210,00                             |
| 230        | ARSE 21 HM                        | — 510,00                             |
| 230        | ARSE 21 PAC                       | 1.500,00                             |
| 230        | ARSE 21 QC                        | 1.700,00                             |
| 231        | ARSE 22                           | — 470,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                    | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 231        | ARSE 22 AP/AI                                       | — 210,00                             |
| 231        | ARSE 22 CS QI G LT 21 a 24                          | — 550,00                             |
| 231        | ARSE 22 CS QI H LT 01 a 04                          | — 550,00                             |
| 231        | ARSE 22 HM                                          | — 450,00                             |
| 231        | ARSE 22 PAC                                         | — 1.400,00                           |
| 232        | ARSE 23                                             | — 380,00                             |
| 232        | ARSE 23 AP/AI                                       | — 210,00                             |
| 232        | ARSE 23 HM                                          | — 440,00                             |
| 232        | ARSE 23 QI E LT 67 A, 67 B, 67 C, 67 D, 67 E e 67 F | — 380,00                             |
| 251        | ARSE 41                                             | — 560,00                             |
| 251        | ARSE 41 AP/AI                                       | — 210,00                             |
| 251        | ARSE 41 HM                                          | — 510,00                             |
| 251        | ARSE 41 PAC                                         | — 1.500,00                           |
| 251        | ARSE 41 QC                                          | — 1.200,00                           |
| 225        | ARSO 12                                             | — 230,00                             |
| 227        | ARSO 13                                             | — 230,00                             |
| 229        | ARSO 14                                             | — 230,00                             |
| 237        | ARSO 21                                             | — 425,00                             |
| 237        | ARSO 21 CS                                          | — 800,00                             |
| 237        | ARSO 21 PAC                                         | — 1.700,00                           |
| 238        | ARSO 22                                             | — 350,00                             |
| 238        | ARSO 22 AP/AI                                       | — 210,00                             |
| 238        | ARSO 22 HM                                          | — 450,00                             |
| 238        | ARSO 22 QC                                          | — 600,00                             |
| 239        | ARSO 23                                             | — 400,00                             |
| 239        | ARSO 23 AP/AI                                       | — 180,00                             |
| 239        | ARSO 23 HM                                          | — 380,00                             |
| 239        | ARSO 23 PAC                                         | — 500,00                             |
| 239        | ARSO 23 QC                                          | — 400,00                             |
| 240        | ARSO 24                                             | — 200,00                             |
| 246        | ARSO 31                                             | — 470,00                             |
| 246        | ARSO 31 QC                                          | — 750,00                             |
| 274        | ARSO 61                                             | — 340,00                             |
| 274        | ARSO 61 HM                                          | — 330,00                             |
| 274        | ARSO 61 PAC                                         | — 800,00                             |
| 274        | ARSO 61 QC                                          | — 400,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                                                                               | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 368        | ASR-SE-125-QI-N-LT-02                                                                                          | — 75,00                              |
| 403        | AVSE-20                                                                                                        | 600,00                               |
| 396        | AVSO-11                                                                                                        | 500,00                               |
| 398        | AVSO-13                                                                                                        | 500,00                               |
| 401        | AVSO-20                                                                                                        | 600,00                               |
| 1084       | CARIBE-RESIDENCE-RESORT                                                                                        | — 150,00                             |
| 1084       | CARIBE-RESIDENCE-RESORT-AP/AI-E-APP                                                                            | — 75,00                              |
| 1084       | CARIBE-RESIDENCE-RESORT-CS                                                                                     | — 100,00                             |
| 1084       | CARIBE-RESIDENCE-RESORT-HM                                                                                     | — 150,00                             |
| 1084       | CARIBE-RESIDENCE-RESORT-PAC                                                                                    | — 300,00                             |
| 584        | ORLA-14-GRACIOSA                                                                                               | — 300,00                             |
| 584        | ORLA-14-GRACIOSA-PAC                                                                                           | — 700,00                             |
| 584        | ORLA-14-GRACIOSA-QD-01, 02, 03, 04, 05, 27 e 28-                                                               | — 300,00                             |
| 584        | ORLA-14-GRACIOSA-QD-06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 30 e 31 (LOTES DE ESQUINA) | — 300,00                             |
| 584        | ORLA-14-GRACIOSA-QD-16, 17, 18, 19, 20, 21, 34, 35, 36, 37, 38 e 39                                            | — 600,00                             |
| 584        | ORLA-14-GRACIOSA-QD-32-LT-01-a-07 e QD-33-LT-06-a-09                                                           | — 300,00                             |
| 1043       | ORLA-24                                                                                                        | — 140,00                             |
| 1044       | ORLA-34                                                                                                        | — 130,00                             |
| 1045       | ORLA-45                                                                                                        | — 120,00                             |
| 1054       | ORLA-55                                                                                                        | — 110,00                             |
| 116        | RESIDENCIAL-POLINESIA                                                                                          | — 150,00                             |
| 116        | RESIDENCIAL-POLINESIA-PAC                                                                                      | — 400,00                             |
| 116        | RESIDENCIAL-POLINESIA-QC                                                                                       | — 150,00                             |

**TABELA B – 2ª ZONA**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>   | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|--------------------|--------------------------------------|
| 108        | AANE-40            | — 400,00                             |
| 203        | ACSU-NE-50-CONJ-01 | — 200,00                             |
| 203        | ACSU-NE-50-CONJ-02 | — 125,00                             |
| 203        | ACSU-NE-50-PAC     | — 500,00                             |
| 205        | ACSU-NE-60-CONJ-01 | — 180,00                             |
| 205        | ACSU-NE-60-CONJ-02 | — 115,00                             |
| 207        | ACSU-NE-70-CONJ-01 | — 160,00                             |
| 207        | ACSU-NE-70-CONJ-02 | — 100,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>    | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|---------------------|--------------------------------------|
| 207        | ACSU-NE-70-PAC      | — 500,00                             |
| 201        | ACSU-NO-40-CONJ-01  | — 200,00                             |
| 201        | ACSU-NO-40-CONJ-02  | — 100,00                             |
| 202        | ACSU-NO-50-CONJ-01  | — 200,00                             |
| 202        | ACSU-NO-50-CONJ-02  | — 125,00                             |
| 204        | ACSU-NO-60-CONJ-01  | — 180,00                             |
| 204        | ACSU-NO-60-CONJ-02  | — 115,00                             |
| 204        | ACSU-NO-60-PAC      | — 500,00                             |
| 206        | ACSU-NO-70-CONJ-01  | — 160,00                             |
| 206        | ACSU-NO-70-CONJ-02  | — 100,00                             |
| 194        | ACSU-SE-100-CONJ-01 | — 360,00                             |
| 194        | ACSU-SE-100-CONJ-02 | — 100,00                             |
| 194        | ACSU-SE-100-PAC     | — 500,00                             |
| 196        | ACSU-SE-110-CONJ-01 | — 330,00                             |
| 196        | ACSU-SE-110-CONJ-02 | — 100,00                             |
| 198        | ACSU-SE-120-CONJ-01 | — 300,00                             |
| 198        | ACSU-SE-120-CONJ-02 | — 80,00                              |
| 198        | ACSU-SE-120-PAC     | — 500,00                             |
| 200        | ACSU-SE-130         | — 165,00                             |
| 1011       | ACSU-SE-140         | — 250,00                             |
| 1062       | ACSU-SE-150         | 250,00                               |
| 193        | ACSU-SO-100-CONJ-01 | — 360,00                             |
| 193        | ACSU-SO-100-CONJ-02 | — 100,00                             |
| 195        | ACSU-SO-110-CONJ-01 | — 330,00                             |
| 195        | ACSU-SO-110-CONJ-02 | — 100,00                             |
| 195        | ACSU-SO-110-PAC     | — 500,00                             |
| 197        | ACSU-SO-120-CONJ-01 | — 300,00                             |
| 197        | ACSU-SO-120-CONJ-02 | — 100,00                             |
| 199        | ACSU-SO-130         | — 165,00                             |
| 569        | ACSU-SO-140         | — 250,00                             |
| 569        | ACSU-SO-140-PAC     | — 400,00                             |
| 561        | ACSU-SO-150         | — 250,00                             |
| 475        | ACSV-NE-41          | — 700,00                             |
| 449        | ACSV-NE-41-A        | — 700,00                             |
| 461        | ACSV-NO-12          | — 490,00                             |
| 458        | ACSV-SE-24          | — 1.400,00                           |
| 457        | ACSV-SE-32          | — 2.000,00                           |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                  | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 493        | ACSV SE 51                        | 1.500,00                             |
| 506        | ACSV SE 61                        | 1.670,00                             |
| 507        | ACSV SE 71                        | 1.770,00                             |
| 515        | ACSV SE 81                        | — 900,00                             |
| 516        | ACSV SE 91                        | — 900,00                             |
| 486        | ACSV SO 32                        | 1.300,00                             |
| 488        | ACSV SO 41                        | 1.300,00                             |
| 494        | ACSV SO 42                        | — 850,00                             |
| 126        | AESE 31                           | — 500,00                             |
| 134        | AESE 33                           | — 500,00                             |
| 134        | AESE 33 – IFTO                    | — 100,00                             |
| 1085       | AREA INTERESSE TURISTICO I        | — 5,00                               |
| 1086       | AREA INTERESSE TURISTICO II       | — 5,00                               |
| 115        | AREA URB RESTRITA I               | — 5,00                               |
| 261        | ARNE 41                           | — 340,00                             |
| 261        | ARNE 41 HM                        | — 300,00                             |
| 261        | ARNE 41 QC                        | — 350,00                             |
| 224        | ARNO 12                           | — 310,00                             |
| 224        | ARNO 12 HM                        | — 425,00                             |
| 224        | ARNO 12 PAC                       | 1.250,00                             |
| 224        | ARNO 12 QC                        | — 900,00                             |
| 234        | ARNO 21                           | — 320,00                             |
| 234        | ARNO 21 AP/AI                     | — 150,00                             |
| 234        | ARNO 21 CONJ A e CONJ B           | — 500,00                             |
| 234        | ARNO 21 HM                        | — 300,00                             |
| 233        | ARSE 24                           | — 350,00                             |
| 233        | ARSE 24 AP/AI                     | — 175,00                             |
| 233        | ARSE 24 CS QI E LT 01, 03, 05, 07 | — 550,00                             |
| 233        | ARSE 24 CS QI F LT 02, 04, 06, 08 | — 550,00                             |
| 233        | ARSE 24 HM                        | — 350,00                             |
| 233        | ARSE 24 QC                        | — 425,00                             |
| 241        | ARSE 32                           | — 360,00                             |
| 241        | ARSE 32 HM                        | — 350,00                             |
| 242        | ARSE 33                           | — 350,00                             |
| 242        | ARSE 33 AP/AI                     | — 175,00                             |
| 242        | ARSE 33 HM                        | — 380,00                             |
| 242        | ARSE 33 PAC                       | — 550,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                  | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 242        | ARSE 33 QC A, QC B, QC R e QC S   | — 800,00                             |
| 262        | ARSE 51                           | — 350,00                             |
| 262        | ARSE 51 AP/AI                     | — 175,00                             |
| 262        | ARSE 51 CS QI B LT 42, 44, 46, 48 | — 550,00                             |
| 262        | ARSE 51 CS QI E LT 42, 44, 46, 48 | — 550,00                             |
| 262        | ARSE 51 CS QI H LT 37, 39, 41, 43 | — 550,00                             |
| 262        | ARSE 51 CS QI K LT 37, 39, 41, 43 | — 550,00                             |
| 262        | ARSE 51 HM                        | — 380,00                             |
| 272        | ARSE 61                           | — 330,00                             |
| 272        | ARSE 61 CS QI B LT 38, 40, 42, 44 | — 400,00                             |
| 272        | ARSE 61 CS QI E LT 38, 40, 42, 44 | — 400,00                             |
| 272        | ARSE 61 CS QI H LT 37, 39, 41, 43 | — 400,00                             |
| 272        | ARSE 61 CS QI K LT 37, 39, 41, 43 | — 400,00                             |
| 272        | ARSE 61 HM                        | — 300,00                             |
| 281        | ARSE 71                           | — 400,00                             |
| 281        | ARSE 71 AP/AI                     | — 175,00                             |
| 281        | ARSE 71 HM                        | — 350,00                             |
| 281        | ARSE 71 PAC                       | 1.600,00                             |
| 281        | ARSE 71 QC                        | — 450,00                             |
| 293        | ARSE 81                           | — 330,00                             |
| 293        | ARSE 81 AP/AI                     | — 150,00                             |
| 293        | ARSE 81 CS QI B LT 38, 40, 42, 44 | — 330,00                             |
| 293        | ARSE 81 CS QI E LT 38, 40, 42, 44 | — 330,00                             |
| 293        | ARSE 81 CS QI H LT 37, 39, 41, 43 | — 330,00                             |
| 293        | ARSE 81 CS QI K LT 37, 39, 41, 43 | — 300,00                             |
| 293        | ARSE 81 HM                        | — 280,00                             |
| 293        | ARSE 81 PAC                       | — 500,00                             |
| 300        | ARSE 91                           | — 330,00                             |
| 300        | ARSE 91 AP/AI                     | — 150,00                             |
| 300        | ARSE 91 CS QI B LT 38, 40, 42, 44 | — 330,00                             |
| 300        | ARSE 91 CS QI E LT 38, 40, 42, 44 | — 330,00                             |
| 300        | ARSE 91 CS QI H LT 37, 39, 41, 43 | — 330,00                             |
| 300        | ARSE 91 CS QI K LT 37, 39, 41, 43 | — 330,00                             |
| 300        | ARSE 91 HM                        | — 280,00                             |
| 1056       | ARSO 151                          | — 250,00                             |
| 247        | ARSO 32                           | — 340,00                             |
| 247        | ARSO 32 HM                        | — 350,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                  | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 247        | ARSO-32-QC                        | — 310,00                             |
| 252        | ARSO-41                           | — 450,00                             |
| 252        | ARSO-41-AP/AI                     | — 175,00                             |
| 252        | ARSO-41-HM                        | — 330,00                             |
| 252        | ARSO-41-PAC                       | — 1.000,00                           |
| 252        | ARSO-41-QC                        | — 700,00                             |
| 253        | ARSO-42                           | — 300,00                             |
| 253        | ARSO-42-HM                        | — 380,00                             |
| 253        | ARSO-42-QC                        | — 320,00                             |
| 405        | AVSE-31                           | 500,00                               |
| 405        | AVSE-41                           | 500,00                               |
| 1009       | CONDOMÍNIO-RESIDENCIAL-MYRIADE    | — 100,00                             |
| 1009       | CONDOMÍNIO-RESIDENCIAL-MYRIADE-CS | — 80,00                              |
| 117        | CONDOMÍNIO-VILA-BELLA             | — 40,00                              |

**TABELA C – 3ª ZONA**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b> | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------|--------------------------------------|
| 476        | ACSV-NE-51       | — 625,00                             |
| 560        | ACSV-NE-51-A     | — 550,00                             |
| 477        | ACSV-NE-53       | — 625,00                             |
| 562        | ACSV-NE-53-A     | — 500,00                             |
| 474        | ACSV-NE-54       | — 625,00                             |
| 557        | ACSV-NE-54-A     | — 625,00                             |
| 481        | ACSV-NE-61       | — 625,00                             |
| 572        | ACSV-NE-61-A     | — 410,00                             |
| 478        | ACSV-NE-63       | — 625,00                             |
| 563        | ACSV-NE-63-A     | — 420,00                             |
| 479        | ACSV-NE-64       | — 625,00                             |
| 566        | ACSV-NE-64-A     | — 420,00                             |
| 482        | ACSV-NE-71       | — 350,00                             |
| 480        | ACSV-NE-74       | — 280,00                             |
| 529        | ACSV-SE-101      | — 600,00                             |
| 525        | ACSV-SE-102      | — 600,00                             |
| 530        | ACSV-SE-111      | — 600,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>  | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-------------------|--------------------------------------|
| 537        | ACSV SE 112       | 1.470,00                             |
| 545        | ACSV SE 121       | —350,00                              |
| 538        | ACSV SE 122       | —350,00                              |
| 498        | ACSV SE 52        | —500,00                              |
| 499        | ACSV SE 62        | 1.500,00                             |
| 508        | ACSV SE 72        | 1.500,00                             |
| 509        | ACSV SE 82        | 1.500,00                             |
| 524        | ACSV SE 92        | —600,00                              |
| 570        | ACSV SO 101       | —550,00                              |
| 531        | ACSV SO 102       | —450,00                              |
| 565        | ACSV SO 102 A     | —450,00                              |
| 526        | ACSV SO 103       | —450,00                              |
| 573        | ACSV SO 103 A     | 450,00                               |
| 533        | ACSV SO 104       | —140,00                              |
| 528        | ACSV SO 105       | —140,00                              |
| 535        | ACSV SO 106       | —140,00                              |
| 539        | ACSV SO 111       | —550,00                              |
| 571        | ACSV SO 111 A     | —550,00                              |
| 532        | ACSV SO 112       | —300,00                              |
| 564        | ACSV SO 112 A     | —300,00                              |
| 534        | ACSV SO 114       | —140,00                              |
| 543        | ACSV SO 115       | —140,00                              |
| 536        | ACSV SO 116       | —140,00                              |
| 540        | ACSV SO 121 LO 27 | —600,00                              |
| 541        | ACSV SO 121 LO 29 | —400,00                              |
| 548        | ACSV SO 122       | —140,00                              |
| 542        | ACSV SO 123       | —140,00                              |
| 550        | ACSV SO 124       | —140,00                              |
| 544        | ACSV SO 125       | —140,00                              |
| 552        | ACSV SO 131       | —140,00                              |
| 549        | ACSV SO 132       | —140,00                              |
| 399        | ACSV SO 21        | 399,00                               |
| 489        | ACSV SO 33        | —650,00                              |
| 556        | ACSV SO 34        | —450,00                              |
| 490        | ACSV SO 43        | —450,00                              |
| 496        | ACSV SO 44        | —400,00                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                      | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 491        | ACSV SO-45                                            | —400,00                              |
| 500        | ACSV SO-51                                            | —600,00                              |
| 495        | ACSV SO-52                                            | —600,00                              |
| 502        | ACSV SO-53                                            | —350,00                              |
| 497        | ACSV SO-54                                            | —400,00                              |
| 504        | ACSV SO-55                                            | —400,00                              |
| 558        | ACSV SO-62                                            | —400,00                              |
| 503        | ACSV SO-63                                            | —400,00                              |
| 505        | ACSV SO-64                                            | —270,00                              |
| 510        | ACSV SO-74-A                                          | —270,00                              |
| 513        | ACSV SO-75-A                                          | —270,00                              |
| 511        | ACSV SO-76                                            | —270,00                              |
| 517        | ACSV SO-82                                            | —270,00                              |
| 512        | ACSV SO-83                                            | —270,00                              |
| 520        | ACSV SO-84                                            | —270,00                              |
| 514        | ACSV SO-85                                            | —270,00                              |
| 522        | ACSV SO-86                                            | —270,00                              |
| 518        | ACSV SO-92                                            | —400,00                              |
| 519        | ACSV SO-92-A                                          | —350,00                              |
| 521        | ACSV SO-94                                            | —150,00                              |
| 527        | ACSV SO-95                                            | —150,00                              |
| 523        | ACSV SO-96                                            | —150,00                              |
| 122        | AENE-23                                               | —250,00                              |
| 128        | AESO-133                                              | —100,00                              |
| 589        | ALC SO-106                                            | —70,00                               |
| 590        | ALC SO-116                                            | —70,00                               |
| 591        | ALC SO-126                                            | —70,00                               |
| 587        | ALC SO-64                                             | —90,00                               |
| 588        | ALC SO-86                                             | —70,00                               |
| 1092       | AREA URB PRIORITÁRIA I - AV PARQUE                    | —120,00                              |
| 1089       | AREA URB PRIORITÁRIA I - LOTEAMENTO CANELA TAQUARUSSU | —70,00                               |
| 1087       | AREA URB PRIORITÁRIA I - LOTEAMENTO SANTA FÉ          | —10,00                               |
| 269        | ARNE-51                                               | —300,00                              |
| 269        | ARNE-51-HM                                            | —270,00                              |
| 269        | ARNE-51-PAC                                           | —600,00                              |
| 270        | ARNE-53                                               | —330,00                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                   | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 270        | ARNE 53-HM                         | —300,00                              |
| 270        | ARNE 53-PAC                        | —500,00                              |
| 270        | ARNE 53-QC                         | —400,00                              |
| 271        | ARNE 54                            | —270,00                              |
| 271        | ARNE 54-HM                         | —250,00                              |
| 271        | ARNE 54-PAC                        | —500,00                              |
| 271        | ARNE 54-QC                         | —300,00                              |
| 278        | ARNE 61                            | —240,00                              |
| 278        | ARNE 61-HM                         | —250,00                              |
| 279        | ARNE 63                            | —250,00                              |
| 279        | ARNE 63-HM                         | —270,00                              |
| 279        | ARNE 63-PAC                        | —500,00                              |
| 279        | ARNE 63-QC                         | —300,00                              |
| 280        | ARNE 64                            | —240,00                              |
| 280        | ARNE 64-AP/AI                      | —100,00                              |
| 280        | ARNE 64-HM                         | —220,00                              |
| 280        | ARNE 64-QC                         | —300,00                              |
| 291        | ARNE 71                            | —240,00                              |
| 291        | ARNE 71-HM                         | —250,00                              |
| 292        | ARNE 74                            | —300,00                              |
| 307        | ARSE 101                           | —240,00                              |
| 307        | ARSE 101-AP/AI                     | —150,00                              |
| 307        | ARSE 101-CS-QI-B-LT 38, 40, 42, 44 | —300,00                              |
| 307        | ARSE 101-CS-QI-E-LT 38, 40, 42, 44 | —300,00                              |
| 307        | ARSE 101-CS-QI-H-LT 37, 39, 41, 43 | —300,00                              |
| 307        | ARSE 101-CS-QI-K-LT 37, 39, 41, 43 | —300,00                              |
| 307        | ARSE 101-HM                        | —220,00                              |
| 307        | ARSE 101-PAC                       | —500,00                              |
| 308        | ARSE 102                           | —240,00                              |
| 308        | ARSE 102-PAC                       | —500,00                              |
| 308        | ARSE 102-QC                        | —330,00                              |
| 315        | ARSE 111                           | —280,00                              |
| 315        | ARSE 111-AP/AI                     | —120,00                              |
| 315        | ARSE 111-CS-QI-B-LT 38, 40, 42, 44 | —280,00                              |
| 315        | ARSE 111-CS-QI-E-LT 38, 40, 42, 44 | —280,00                              |
| 315        | ARSE 111-CS-QI-H-LT 37, 39, 41, 43 | —280,00                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                   | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 315        | ARSE 111 CS QI K LT 37, 39, 41, 43 | — 280,00                             |
| 315        | ARSE 111 HM                        | — 200,00                             |
| 316        | ARSE 112                           | — 250,00                             |
| 316        | ARSE 112 PAC                       | — 550,00                             |
| 316        | ARSE 112 QC                        | — 300,00                             |
| 323        | ARSE 121                           | — 225,00                             |
| 323        | ARSE 121 AP/AI                     | — 150,00                             |
| 323        | ARSE 121 HM                        | — 200,00                             |
| 323        | ARSE 121 QC                        | — 250,00                             |
| 324        | ARSE 122                           | — 250,00                             |
| 324        | ARSE 122 PAC                       | — 500,00                             |
| 324        | ARSE 122 QC                        | — 250,00                             |
| 263        | ARSE 52                            | — 230,00                             |
| 273        | ARSE 62                            | — 250,00                             |
| 273        | ARSE 62 AP/AI                      | — 190,00                             |
| 273        | ARSE 62 HM                         | — 350,00                             |
| 273        | ARSE 62 PAC                        | — 500,00                             |
| 273        | ARSE 62 QC                         | — 500,00                             |
| 282        | ARSE 72                            | — 270,00                             |
| 282        | ARSE 72 CS QI G LT 23 a 26         | — 550,00                             |
| 282        | ARSE 72 CS QI H LT 01 a 04         | — 550,00                             |
| 282        | ARSE 72 HM                         | — 350,00                             |
| 294        | ARSE 82                            | — 400,00                             |
| 294        | ARSE 82 AP/AI                      | — 175,00                             |
| 294        | ARSE 82 HM                         | — 270,00                             |
| 294        | ARSE 82 PAC                        | — 800,00                             |
| 294        | ARSE 82 QC                         | — 450,00                             |
| 301        | ARSE 92                            | — 300,00                             |
| 301        | ARSE 92 AP/AI                      | — 160,00                             |
| 301        | ARSE 92 HM                         | — 270,00                             |
| 301        | ARSE 92 PAC                        | — 500,00                             |
| 301        | ARSE 92 QC                         | — 330,00                             |
| 309        | ARSO 101                           | — 220,00                             |
| 309        | ARSO 101 AP/AI                     | — 100,00                             |
| 309        | ARSO 101 HM                        | — 250,00                             |
| 309        | ARSO 101 QC                        | — 200,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b> | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------|--------------------------------------|
| 310        | ARSO-102         | — 220,00                             |
| 310        | ARSO-102-HM      | — 220,00                             |
| 310        | ARSO-102-PAC     | — 500,00                             |
| 310        | ARSO-102-QC      | — 200,00                             |
| 311        | ARSO-103         | — 220,00                             |
| 311        | ARSO-103-HM      | — 200,00                             |
| 311        | ARSO-103-QC      | — 200,00                             |
| 312        | ARSO-104         | — 70,00                              |
| 313        | ARSO-105         | — 70,00                              |
| 314        | ARSO-106         | — 70,00                              |
| 317        | ARSO-111         | — 220,00                             |
| 317        | ARSO-111-AP/AI   | — 100,00                             |
| 317        | ARSO-111-HM      | — 240,00                             |
| 317        | ARSO-111-PAC     | — 500,00                             |
| 317        | ARSO-111-QC      | — 200,00                             |
| 318        | ARSO-112         | — 70,00                              |
| 318        | ARSO-112-HM      | — 200,00                             |
| 318        | ARSO-112-QC      | — 200,00                             |
| 319        | ARSO-113         | — 70,00                              |
| 320        | ARSO-114         | — 70,00                              |
| 321        | ARSO-115         | — 70,00                              |
| 322        | ARSO-116         | — 70,00                              |
| 325        | ARSO-121         | — 190,00                             |
| 325        | ARSO-121-AP/AI   | — 100,00                             |
| 325        | ARSO-121-HM      | — 180,00                             |
| 325        | ARSO-121-QC      | — 200,00                             |
| 326        | ARSO-122         | — 70,00                              |
| 327        | ARSO-123         | — 70,00                              |
| 328        | ARSO-124         | — 70,00                              |
| 329        | ARSO-125         | — 70,00                              |
| 330        | ARSO-126         | — 70,00                              |
| 336        | ARSO-131         | — 70,00                              |
| 1077       | ARSO-132-A       | — 70,00                              |
| 337        | ARSO-135         | — 70,00                              |
| 248        | ARSO-33          | — 340,00                             |
| 248        | ARSO-33-HM       | — 300,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>          | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|---------------------------|--------------------------------------|
| 248        | ARSO-33-PAC               | —500,00                              |
| 248        | ARSO-33-QC-16-A e QC-11-A | —350,00                              |
| 249        | ARSO-34                   | —250,00                              |
| 249        | ARSO-34-AP/AI             | —150,00                              |
| 249        | ARSO-34-HM                | —300,00                              |
| 249        | ARSO-34-QI-14-QC          | —350,00                              |
| 254        | ARSO-43                   | —230,00                              |
| 254        | ARSO-43-HM                | —300,00                              |
| 254        | ARSO-43-QC                | —260,00                              |
| 255        | ARSO-44                   | —200,00                              |
| 255        | ARSO-44-HM                | —180,00                              |
| 255        | ARSO-44-QC                | —200,00                              |
| 256        | ARSO-45                   | —200,00                              |
| 256        | ARSO-45-HM                | —200,00                              |
| 256        | ARSO-45-PAC               | —300,00                              |
| 256        | ARSO-45-QC                | —350,00                              |
| 264        | ARSO-51                   | —200,00                              |
| 265        | ARSO-52                   | —400,00                              |
| 265        | ARSO-52-PAC               | —550,00                              |
| 265        | ARSO-52-QC / CS           | —440,00                              |
| 266        | ARSO-53                   | —250,00                              |
| 266        | ARSO-53-AP/AI             | —150,00                              |
| 266        | ARSO-53-HM                | —300,00                              |
| 266        | ARSO-53-QC                | —300,00                              |
| 267        | ARSO-54                   | —260,00                              |
| 267        | ARSO-54-AP/AI             | —150,00                              |
| 267        | ARSO-54-HM                | —300,00                              |
| 267        | ARSO-54-PAC               | —350,00                              |
| 267        | ARSO-54-QC                | —550,00                              |
| 268        | ARSO-55                   | —130,00                              |
| 275        | ARSO-62                   | —290,00                              |
| 275        | ARSO-62-HM                | —300,00                              |
| 275        | ARSO-62-PAC               | —500,00                              |
| 275        | ARSO-62-QC                | —220,00                              |
| 276        | ARSO-63                   | —220,00                              |
| 276        | ARSO-63-AP/AI             | —100,00                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b> | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------|--------------------------------------|
| 276        | ARSO-63-HM       | —250,00                              |
| 276        | ARSO-63-QC       | —170,00                              |
| 277        | ARSO-64          | —200,00                              |
| 277        | ARSO-64-AP/Al    | —100,00                              |
| 277        | ARSO-64-HM       | —200,00                              |
| 277        | ARSO-64-QC       | —150,00                              |
| 283        | ARSO-71          | —200,00                              |
| 283        | ARSO-71-AP/Al    | —110,00                              |
| 283        | ARSO-71-HM       | —220,00                              |
| 283        | ARSO-71-PAC      | —400,00                              |
| 283        | ARSO-71-QC       | —240,00                              |
| 284        | ARSO-74          | —200,00                              |
| 284        | ARSO-74-AP/Al    | —100,00                              |
| 284        | ARSO-74-HM       | —170,00                              |
| 284        | ARSO-74-PAC      | —400,00                              |
| 285        | ARSO-75          | —150,00                              |
| 285        | ARSO-75-HM       | —170,00                              |
| 285        | ARSO-75-QC       | —210,00                              |
| 286        | ARSO-76          | —70,00                               |
| 295        | ARSO-82          | —70,00                               |
| 296        | ARSO-83          | —70,00                               |
| 297        | ARSO-84          | —70,00                               |
| 298        | ARSO-85          | —70,00                               |
| 299        | ARSO-86          | —70,00                               |
| 302        | ARSO-92          | —200,00                              |
| 302        | ARSO-92-HM       | —170,00                              |
| 302        | ARSO-92-PAC      | —500,00                              |
| 303        | ARSO-93          | —70,00                               |
| 304        | ARSO-94          | —70,00                               |
| 305        | ARSO-95          | —70,00                               |
| 306        | ARSO-96          | —70,00                               |
| 350        | ASR-NE-15        | —250,00                              |
| 351        | ASR-NE-25        | —220,00                              |
| 351        | ASR-NE-25-PAC    | —600,00                              |
| 351        | ASR-NE-25-QC     | —350,00                              |
| 352        | ASR-NE-55        | —130,00                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b> | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------|--------------------------------------|
| 352        | ASR-NE-55-PAC    | —600,00                              |
| 352        | ASR-NE-55-QC     | —280,00                              |
| 353        | ASR-NE-65        | —65,00                               |
| 362        | ASR-SE-105       | —150,00                              |
| 362        | ASR-SE-105-PAC   | —500,00                              |
| 362        | ASR-SE-105-QC    | —480,00                              |
| 363        | ASR-SE-115       | —150,00                              |
| 363        | ASR-SE-115-PAC   | —800,00                              |
| 363        | ASR-SE-115-QC    | —350,00                              |
| 354        | ASR-SE-15        | —200,00                              |
| 354        | ASR-SE-15-PAC    | —600,00                              |
| 354        | ASR-SE-15-QC     | —480,00                              |
| 355        | ASR-SE-25        | —200,00                              |
| 355        | ASR-SE-25-PAC    | —800,00                              |
| 355        | ASR-SE-25-QC     | —300,00                              |
| 356        | ASR-SE-35-A      | —180,00                              |
| 356        | ASR-SE-35-B      | —180,00                              |
| 367        | ASR-SE-45        | —180,00                              |
| 357        | ASR-SE-55        | —150,00                              |
| 358        | ASR-SE-65        | —200,00                              |
| 358        | ASR-SE-65-QC     | —380,00                              |
| 359        | ASR-SE-75        | —250,00                              |
| 359        | ASR-SE-75-PAC    | 1.000,00                             |
| 359        | ASR-SE-75-QC     | 1.000,00                             |
| 361        | ASR-SE-95        | —150,00                              |
| 361        | ASR-SE-95-PAC    | —500,00                              |
| 361        | ASR-SE-95-QC     | —480,00                              |
| 388        | AVNE-11          | 250,00                               |
| 389        | AVNE-12          | 250,00                               |
| 390        | AVNE-23          | 250,00                               |
| 393        | AVNE-41          | 250,00                               |
| 394        | AVNE-51          | 250,00                               |
| 1078       | AVSO-133-A       | —70,00                               |
| 1079       | AVSO-133-B       | —70,00                               |
| 1080       | AVSO-133-C       | —70,00                               |
| 1081       | AVSO-133-D       | —70,00                               |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                                  | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1082       | AVSO 133-E                                                        | —70,00                               |
| 417        | AVSO-83                                                           | 70,00                                |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD NE 08 LT 13 e 14              | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD NE 12 LT 13 a 17              | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD NE 13 LT 12A a 16             | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD NE 14 LT 12A a 15A            | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD NW 01 LT 01 a 13 (PRAÇA)      | —800,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD NW 05 LT 13 a 17              | —780,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SE 12 LT 01 e 23              | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SE 13 LT 01 a 05              | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SE 14 LT 01 a 05              | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SE 15 LT 01 a 03A e 22A       | 1.000,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SW 01 LT 01 a 12 e 28 (PRAÇA) | —800,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SW 06 LT 01 a 05              | —780,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SW 07 LT 01 a 05              | —780,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SW 08 LT 01 a 05              | —780,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – AV TOCANTINS – QD SW 09 LT 01 a 05              | —780,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE 01 LT 01 e 17 a 28 (PRAÇA)                   | —200,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE C1                                           | —500,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE C2                                           | —500,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE C3                                           | —500,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE C4                                           | —500,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE C5                                           | —500,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – SE C1                                           | —600,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – SE C2                                           | —600,00                              |
| 611        | JARDIM AURENY I – SE C3                                           | —600,00                              |
| 612        | JARDIM AURENY III – LT COMERCIAIS FRENTE PARA AV-I                | —200,00                              |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 33 LT 08, 09, 13 e 14  | 2.000,00                             |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 34 LT 05, 07 e 08      | 2.000,00                             |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 37 LT 14 a 29          | 2.000,00                             |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 38 LT 12 a 23          | 2.000,00                             |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 39 LT 01 a 13          | —500,00                              |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 40 LT 01 a 04          | —550,00                              |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 40 LT 05               | —650,00                              |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 41 LT 01 a 07          | 2.000,00                             |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 42 LT 01 a 08          | 2.000,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                                 | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 43 LT 01 a 07         | — 2.000,00                           |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 – QD 40 LT 06 e 11 PAC                    | — 1.000,00                           |
| 333        | TAQUARALTO 1ª ET FL 02 – AV TOCANTINS – QD 09 LT 15 a 29         | — 550,00                             |
| 333        | TAQUARALTO 1ª ET FL 02 – AV TOCANTINS – QD 18 LT 28 a 31         | — 400,00                             |
| 333        | TAQUARALTO 1ª ET FL 02 – AV TOCANTINS – QD 19 LT 01 a 07         | — 350,00                             |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 05 LT 11, 12 e 25     | — 220,00                             |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 16 LT 08 e 19 a 28    | — 220,00                             |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 25 LT 10 e 20 a 22    | — 220,00                             |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 26 LT 12 e 24 a 26    | — 220,00                             |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 27 LT 15 e 30 a 32    | — 220,00                             |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 47 LT 09 a 13         | — 220,00                             |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 48 LT 04 e 08 a 10    | — 200,00                             |
| 609        | TAQUARALTO 5ª ET FL 01 – QD 25 LT 05A PAC (LT 05 a 10 e 21 a 25) | — 500,00                             |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 01 A LT 01 e 02       | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 01 LT 14              | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 02 LT 05 a 09         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 03 LT 13 a 16         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 04 LT 09 a 12         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 05 LT 07 a 10         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 06 A LT 01 e 03       | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 06 A PAC A            | — 1.200,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 06 LT 07, 08 e 10     | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 07 LT 01 a 04         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 08 LT 01 a 04         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 09 LT 01, 03 e 04     | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 15 LT 01 a 04         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 16 LT 01 a 04         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 17 LT 01 a 04         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 18 LT 01 a 04         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 19 LT 01 a 04         | — 2.000,00                           |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 33 LT 01 e 07 a 09    | — 500,00                             |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 34 LT 01 e 24 a 26    | — 500,00                             |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 35 LT 01 e 24 a 26    | — 500,00                             |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 36 LT 01 e 20 a 22    | — 500,00                             |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 37 LT 01 e 20 a 22    | — 500,00                             |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 38 LT 01 e 24 a 26    | — 500,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                              | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 39 LT 01 e 24 a 26 | —500,00                              |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 40 LT 01 e 18 a 20 | —500,00                              |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 – AV TOCANTINS – QD 46 LT 01, 12 e 13  | 2.000,00                             |

**TABELA D – 4ª ZONA**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                   | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1063       | ACSU 160                                           | 70,00                                |
| 466        | ACSV NO 31                                         | —650,00                              |
| 462        | ACSV NO 32                                         | —450,00                              |
| 559        | ACSV NO 32 A                                       | —680,00                              |
| 464        | ACSV NO 33                                         | —450,00                              |
| 467        | ACSV NO 41                                         | —450,00                              |
| 468        | ACSV NO 42                                         | —300,00                              |
| 465        | ACSV NO 43                                         | —350,00                              |
| 469        | ACSV NO 44                                         | —350,00                              |
| 553        | ACSV NO 61                                         | —350,00                              |
| 471        | ACSV NO 71                                         | —350,00                              |
| 472        | ACSV NO 72                                         | —140,00                              |
| 470        | ACSV NO 73                                         | —310,00                              |
| 546        | ACSV SE 131 (1)                                    | —200,00                              |
| 547        | ACSV SE 131 (2)                                    | —200,00                              |
| 551        | ACSV SE 132                                        | —140,00                              |
| 574        | ACSV SE 141 A                                      | —280,00                              |
| 575        | ACSV SE 141 B                                      | —280,00                              |
| 567        | ACSV SE 142 A                                      | —280,00                              |
| 568        | ACSV SE 142 B                                      | —280,00                              |
| 593        | ALC SE 141                                         | —70,00                               |
| 592        | ALC SO 141                                         | 70,00                                |
| 1060       | ALC SO 151                                         | 70,00                                |
| 1088       | AREA URB PRIORITÁRIA I – LOTEAMENTO BARRA DA TIUBA | —15,00                               |
| 226        | ARNO 13                                            | —190,00                              |
| 226        | ARNO 13 HM                                         | —350,00                              |
| 226        | ARNO 13 QC                                         | —200,00                              |
| 236        | ARNO 23                                            | —170,00                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>   | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|--------------------|--------------------------------------|
| 236        | ARNO-23-HM         | —280,00                              |
| 236        | ARNO-23-PAC        | —500,00                              |
| 236        | ARNO-23-QC         | —150,00                              |
| 243        | ARNO-31            | —250,00                              |
| 243        | ARNO-31-QC         | —350,00                              |
| 244        | ARNO-32            | —250,00                              |
| 244        | ARNO-32-PAC        | —500,00                              |
| 245        | ARNO-33            | —250,00                              |
| 245        | ARNO-33-PAC        | —500,00                              |
| 257        | ARNO-41            | —270,00                              |
| 257        | ARNO-41-HM         | —200,00                              |
| 257        | ARNO-41-QC         | —300,00                              |
| 258        | ARNO-42            | —270,00                              |
| 258        | ARNO-42-HM         | —200,00                              |
| 258        | ARNO-42-PAC        | —700,00                              |
| 258        | ARNO-42-QC         | —300,00                              |
| 258        | ARNO-42-QC-05      | —200,00                              |
| 259        | ARNO-43            | —270,00                              |
| 259        | ARNO-43-HM         | —200,00                              |
| 259        | ARNO-43-QC         | —300,00                              |
| 260        | ARNO-44            | —270,00                              |
| 260        | ARNO-44-QC         | —300,00                              |
| 334        | ARNO-51            | —100,00                              |
| 287        | ARNO-61            | —180,00                              |
| 288        | ARNO-71            | —180,00                              |
| 288        | ARNO-71-PAC        | —350,00                              |
| 288        | ARNO-71-QC         | —200,00                              |
| 289        | ARNO-72            | —180,00                              |
| 289        | ARNO-72-PAC        | —400,00                              |
| 289        | ARNO-72-QC         | —200,00                              |
| 290        | ARNO-73            | —180,00                              |
| 290        | ARNO-73-HM e AP/AI | —170,00                              |
| 290        | ARNO-73-QC         | —200,00                              |
| 331        | ARSE-131           | —190,00                              |
| 331        | ARSE-131-HM        | —180,00                              |
| 332        | ARSE-132           | —170,00                              |
| 332        | ARSE-132-HM        | —170,00                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b> | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------|--------------------------------------|
| 369        | ARSE 141         | — 200,00                             |
| 369        | ARSE 141 AP/AI   | — 90,00                              |
| 369        | ARSE 141 HM      | — 180,00                             |
| 370        | ARSE 142         | — 200,00                             |
| 370        | ARSE 142 AP/AI   | — 90,00                              |
| 370        | ARSE 142 HM      | — 180,00                             |
| 1013       | ARSE 151         | — 100,00                             |
| 1014       | ARSE 152         | — 100,00                             |
| 368        | ASR SE 125       | — 75,00                              |
| 364        | ASR SE 135       | — 75,00                              |
| 365        | ASR SE 145       | — 75,00                              |
| 360        | ASR SE 85        | — 100,00                             |
| 360        | ASR SE 85 PAC    | — 500,00                             |
| 360        | ASR SE 85 QC     | — 480,00                             |
| 418        | AVNO 13          | 230,00                               |
| 382        | AVNO 22          | 400,00                               |
| 383        | AVNO 23          | 400,00                               |
| 387        | AVNO 33          | 400,00                               |

**TABELA E – 5ª ZONA**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                               | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 580        | ALC NO 33                                      | — 70,00                              |
| 581        | ALC NO 43                                      | — 70,00                              |
| 110        | AREA URB PREFERENCIAL                          | — 5,00                               |
| 1090       | AREA URB PRIORITÁRIA II                        | — 10,00                              |
| 982        | AREA URB RESTRITA II                           | — 5,00                               |
| 700        | BURITIRANA                                     | — 25,00                              |
| 1074       | PLANO DIRETOR EXPANSÃO SUL                     | 10,00                                |
| 616        | JARDIM AEROPORTO                               | — 70,00                              |
| 616        | JARDIM AEROPORTO CS                            | — 150,00                             |
| 616        | JARDIM AEROPORTO PAC – QD 37 A LT 01           | — 300,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I                                | — 120,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE 02 LT 01 e 23 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE 03 LT 01 e 20 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – NE 04 LT 16 a 18 – AV BRASIL | — 450,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                               | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 611        | JARDIM AURENY I – NW 02 LT 08 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – NW 03 LT 08 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – NW 04 LT 08 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – NW 11 LT 07 a 10 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SE 02 LT 13 e 14 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SE 03 LT 11 e 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SE 04 LT 10 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SE 05 LT 12 a 14 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SW 02 LT 08 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SW 03 LT 08 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SW 04 LT 08 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SW 05 A LT 01 a 06           | — 250,00                             |
| 611        | JARDIM AURENY I – SW 05 LT 08 a 12 – AV BRASIL | — 450,00                             |
| 610        | JARDIM AURENY II                               | — 120,00                             |
| 610        | JARDIM AURENY II – AP/AI e AP/AI               | — 100,00                             |
| 612        | JARDIM AURENY III                              | — 120,00                             |
| 613        | JARDIM AURENY IV                               | — 120,00                             |
| 613        | JARDIM AURENY IV – COMERCIAL                   | — 200,00                             |
| 702        | JARDIM BELA VISTA                              | 50,00                                |
| 1006       | JARDIM IRENILDA                                | — 60,00                              |
| 614        | JARDIM JANAÍNA                                 | — 70,00                              |
| 620        | JARDIM SANTA HELENA                            | — 60,00                              |
| 620        | JARDIM SANTA HELENA PAC                        | — 300,00                             |
| 701        | JARDIM SÔNIA REGINA                            | — 80,00                              |
| 701        | JARDIM SÔNIA REGINA – COMERCIAL                | — 100,00                             |
| 1007       | LAGOA DA EMA                                   | — 50,00                              |
| 1007       | LAGOA DA EMA – QD 10 CS                        | — 50,00                              |
| 1007       | LAGOA DA EMA PAC                               | — 100,00                             |
| 1037       | LOTEAMENTO BERTAVILLE                          | — 140,00                             |
| 1032       | LOTEAMENTO COQUERINHO 2ª ETAPA                 | — 5,00                               |
| 1012       | LOTEAMENTO JARDIM PAULISTA                     | — 50,00                              |
| 1018       | LOTEAMENTO LAGO SUL                            | — 100,00                             |
| 1020       | LOTEAMENTO SANTA FÉ                            | — 100,00                             |
| 1041       | LOTEAMENTO SONHO MEU                           | — 20,00                              |
| 1042       | LOTEAMENTO SONHO NOVO                          | — 20,00                              |
| 604        | MORADA DO SOL                                  | — 140,00                             |
| 604        | MORADA DO SOL – QD 01 LT 01 a 08               | — 150,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                            | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|
| 604        | MORADA DO SOL - QD 09 LT 01 a 10            | — 150,00                             |
| 604        | MORADA DO SOL - QD 10 LT 01 a 09            | — 150,00                             |
| 604        | MORADA DO SOL - QD 121 LT 11 a 15           | — 150,00                             |
| 604        | MORADA DO SOL - QD 122 LT 01 a 11           | — 280,00                             |
| 615        | MORADA DO SOL - SETOR 01                    | — 140,00                             |
| 606        | MORADA DO SOL - SETOR 02                    | — 140,00                             |
| 618        | MORADA DO SOL - SETOR 03                    | — 140,00                             |
| 1008       | RESIDENCIAL AVALON                          | — 50,00                              |
| 605        | RESIDENCIAL MARIA ROSA                      | — 100,00                             |
| 1093       | RICANATO PALMAS SUL (TODAS RPS)             | — 50,00                              |
| 607        | TAQUARALTO 4ª ET FL 01 - MENOS AV TOCANTINS | — 120,00                             |
| 608        | SOL NASCENTE 7ª ET (CHÁCARAS)               | — 50,00                              |
| 608        | SOL NASCENTE 7ª ET FL 02                    | — 140,00                             |
| 619        | TAQUARALTO SANTA FE 2ª ET                   | — 150,00                             |
| 619        | TAQUARALTO SANTA FE 2ª ET PAC               | — 300,00                             |
| 601        | TAQUARALTO 1ª ET FL 01 - MENOS AV TOCANTINS | — 130,00                             |
| 333        | TAQUARALTO 1ª ET FL 02 - MENOS AV TOCANTINS | — 130,00                             |
| 664        | TAQUARALTO 1ª ET FL 03                      | — 120,00                             |
| 656        | TAQUARALTO 2ª ET FL 01                      | — 120,00                             |
| 603        | TAQUARALTO 3ª ET FL 01                      | — 120,00                             |
| 609        | TAQUARALTO 5ª ET FL 01                      | — 140,00                             |
| 602        | TAQUARALTO 6ª ET FL 01 - MENOS AV TOCANTINS | — 140,00                             |
| 662        | TAQUARALTO INDUSTRIAL                       | — 50,00                              |
| 662        | TAQUARALTO INDUSTRIAL QC                    | — 150,00                             |
| 1003       | TAQUARALTO SANTA FE - 3ª ET                 | — 150,00                             |
| 1004       | TAQUARALTO SANTA FE - 4ª ET                 | — 150,00                             |
| 624        | TAQUARI T-12/T-22                           | — 130,00                             |
| 624        | TAQUARI T-12/T-22 CC                        | — 160,00                             |
| 625        | TAQUARI T-13/T-23                           | 130,00                               |
| 627        | TAQUARI T-20/T-21                           | — 130,00                             |
| 627        | TAQUARI T-20/T-21 PAC                       | — 400,00                             |
| 627        | TAQUARI T-20/T-21 QC                        | — 160,00                             |
| 632        | TAQUARI T-30                                | — 130,00                             |
| 633        | TAQUARI T-31/T-41                           | — 140,00                             |
| 633        | TAQUARI T-31/T-41 QC                        | — 160,00                             |
| 634        | TAQUARI T-32/T-42                           | — 140,00                             |
| 635        | TAQUARI T-33/T-43                           | — 140,00                             |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>COD</b> | <b>DESCRIÇÃO</b>                                                                                     | <b>Valor m<sup>2</sup><br/>(R\$)</b> |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 635        | TAQUARI T-33/T-43 CC / CS                                                                            | — 160,00                             |
| 637        | TAQUARI T-35                                                                                         | — 140,00                             |
| 640        | TAQUARI T-44                                                                                         | — 140,00                             |
| 665        | TAQUARUÇU                                                                                            | — 80,00                              |
| 665        | TAQUARUÇU — CHÁCARAS                                                                                 | — 20,00                              |
| 9999       | ATIVIDADES INDUSTRIAIS, COMERCIAIS OU PRESTACIONAIS EM ZONA RURAL (INC. III-<br>ART. 5º LC 285/2013) | 10,00                                |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**ANEXO II À LEI Nº 2.018, DE 31 DE DEZEMBRO DE 2013**

**VALORES DE EDIFICAÇÃO**  
**TABELA A – PREÇOS DE EDIFICAÇÃO**

| <b>Tipo</b>                   | <b>Padrão-A</b> | <b>Padrão-B</b> | <b>Padrão-C</b> | <b>Padrão-D</b> | <b>Padrão-E</b> |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Residencial-Horizontal</b> | 2.840,00        | 2.100,00        | 1.070,00        | 640,00          | 180,00          |
| <b>Residencial-Vertical</b>   | 4.100,00        | 2.500,00        | 1.540,00        | 1.180,00        | 870,00          |
| <b>Comercial-Horizontal</b>   | 2.330,00        | 1.630,00        | 990,00          | 700,00          | 460,00          |
| <b>Comercial-Vertical</b>     | 3.950,00        | 2.040,00        | 1.500,00        | 1.120,00        | 710,00          |
| <b>Galpão</b>                 | -               | -               | 570,00          | 470,00          | 310,00          |

**TABELA B – DESCRITIVO DOS PADRÕES DE EDIFICAÇÃO**

**Tabela B.1 – Tipo Residencial Horizontal**

| <b>PADRÃO A – ALTO LUXO</b>                                                                                                                   |                                |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                                                      | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                                                |
| <b>Caracteriza-se pela excelência nos métodos de construção e acabamento refinado. Este tipo de edificação sobressai em relação às demais</b> | Paredes                        | Tijolos, Gesso Acartonado e Drywall                                                 |
|                                                                                                                                               | Piso                           | Cerâmica, Granito, Mármore, Madeira de Lei ou Porcelanato                           |
|                                                                                                                                               | Forro                          | Laje com detalhe em gesso                                                           |
|                                                                                                                                               | Cobertura                      | Telha de barro branco ou mesclado, Telha de concreto, Telha com isolamento térmico, |
|                                                                                                                                               | Portas e Esquadrias            | Vidro Temperado, Alumínio, Madeira de lei, ou Metálica fabricada sob encomenda      |
|                                                                                                                                               | Revestimento e Paredes         | Reboco com Emassamento, Porcelanato, Granito ou Pedras Decorativas                  |
|                                                                                                                                               | Pintura                        | Lavável, Pó de Mármore, Texturizada ou Grafiada                                     |
|                                                                                                                                               | Inst. Sanitárias               | Banheiros, closed com louças e metais de 1ª linha                                   |
|                                                                                                                                               | Fechamento                     | Muro e Grade                                                                        |
|                                                                                                                                               | Estacionamento                 | nº de vagas de garagem coberta                                                      |
|                                                                                                                                               | Área de Lazer                  | Piscina, espaço gourmet, sauna, espaço fitness                                      |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>PADRÃO B – LUXO</b>                                                                                     |                                |                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                   | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                      |
| <b>Caracteriza-se pelo bom método de construção e acabamento também de boa qualidade, com sofisticação</b> | Paredes                        | Tijolos                                                   |
|                                                                                                            | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                                     |
|                                                                                                            | Ferro                          | Laje, PVC, Madeira ou Gesso                               |
|                                                                                                            | Cobertura                      | Telha de barro ou concreto                                |
|                                                                                                            | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira de lei ou Vidro Temperado                  |
|                                                                                                            | Revestimento e Paredes         | Reboco, porcelanato, cerâmica de 1ª linha                 |
|                                                                                                            | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, Pó de Mármore, Texturizada ou Grafiada |
|                                                                                                            | Inst. Sanitárias               | Banheiros com louças e metais de 1ª linha                 |
|                                                                                                            | Fechamento                     | Muro e Grade                                              |
|                                                                                                            | Estacionamento                 | nº de vagas de garagem coberta                            |
|                                                                                                            | Área de Lazer                  | Piscina e espaço gourmet                                  |

| <b>PADRÃO C – NORMAL</b>                                                    |                                |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pelo regular método de construção e acabamento normal</b> | Paredes                        | Tijolos                              |
|                                                                             | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                |
|                                                                             | Ferro                          | Laje, PVC e Gesso                    |
|                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento        |
|                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira e Vidro Temperado     |
|                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco e cerâmica nas áreas molhadas |
|                                                                             | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, Grafiada          |
|                                                                             | Inst. Sanitárias               | Interna e nº de Banheiros            |
|                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                         |
|                                                                             | Estacionamento                 | nº de vagas de garagem coberta       |
|                                                                             | Área de Lazer                  | Piscina                              |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>PADRÃO D – SIMPLES</b>                                                                                  |                                     |                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                   | <b>ESTRUTURA DA-<br/>EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pela-<br/>simplicidade e rusticidade na-<br/>construção, com acabamento-<br/>simples</b> | Paredes                             | Tijolos e Placa de Cimento           |
|                                                                                                            | Piso                                | Cerâmica e Cimento Queimado          |
|                                                                                                            | Ferre                               | PVC e Gesso                          |
|                                                                                                            | Cobertura                           | Telha de barro e Fibrocimento        |
|                                                                                                            | Portas e Esquadrias                 | Ferre                                |
|                                                                                                            | Revestimento e-<br>Paredes          | Reboco                               |
|                                                                                                            | Pintura                             | Tipo PVA                             |
|                                                                                                            | Inst. Sanitárias                    | Interna                              |
|                                                                                                            | Fechamento                          | Muro e Grade                         |
|                                                                                                            | Estacionamento                      | nº de vagas de garagem descoberta    |

| <b>PADRÃO E – PRECARIO</b>                                                                                    |                                     |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                      | <b>ESTRUTURA DA-<br/>EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>  |
| <b>Caracteriza-se pela-<br/>simplicidade e rusticidade na-<br/>construção, sem apresentar-<br/>acabamento</b> | Paredes                             | Tijolos, Placa de Cimento e Madeirite |
|                                                                                                               | Piso                                | Cimento Queimado e Terra Batida       |
|                                                                                                               | Ferre                               | Não Há                                |
|                                                                                                               | Cobertura                           | Fibrocimento                          |
|                                                                                                               | Portas e Esquadrias                 | Ferre                                 |
|                                                                                                               | Revestimento e-<br>Paredes          | Nenhum, reboco                        |
|                                                                                                               | Pintura                             | Não Há                                |
|                                                                                                               | Inst. Sanitárias                    | Externa                               |
|                                                                                                               | Fechamento                          | Cerca                                 |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**Tabela B.2 – Tipo Residencial Vertical**

| <b>PADRÃO A – ALTO LUXO</b>                                                                                                                   |                                |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                                                      | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                              |
| <b>Caracteriza-se pela excelência nos métodos de construção e acabamento refinado. Este tipo de edificação sobressai em relação às demais</b> | Paredes                        | Tijolos, Gesso Acartonado e Drywall                               |
|                                                                                                                                               | Piso                           | Cerâmica, Granito, Mármore, Madeira de Lei e Porcelanato          |
|                                                                                                                                               | Ferre                          | Laje com detalhe em gesso                                         |
|                                                                                                                                               | Cobertura                      | Telha de concreto, fibrocimento, esmaltada e Telha Shingle        |
|                                                                                                                                               | Portas e Esquadrias            | Vidro Temperado, Alumínio, Madeira de lei, PVC                    |
|                                                                                                                                               | Revestimento e Paredes         | Reboco com Emassamento, Porcelanato, Granito e Pedras Decorativas |
|                                                                                                                                               | Pintura                        | Lavável, Pó de Mármore, Texturizada ou Grafiada                   |
|                                                                                                                                               | Inst. Sanitárias               | Banheiros com suítes e closed                                     |
|                                                                                                                                               | Fechamento                     | Muro, Grade ou vidro temperado                                    |
|                                                                                                                                               | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem coberta                                    |
|                                                                                                                                               | Área de Lazer                  | Piscina, espaço gourmet, sauna e espaço fitness                   |
| <b>PADRÃO B – LUXO</b>                                                                                                                        |                                |                                                                   |
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                                                      | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                              |
| <b>Caracteriza-se pelo bom método de construção e acabamento também de boa qualidade, com sofisticação</b>                                    | Paredes                        | Tijolos                                                           |
|                                                                                                                                               | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                                             |
|                                                                                                                                               | Ferre                          | Laje, com detalhes em gesso                                       |
|                                                                                                                                               | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento                                     |
|                                                                                                                                               | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira e Vidro Temperado                                  |
|                                                                                                                                               | Revestimento e Paredes         | Reboco                                                            |
|                                                                                                                                               | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, Pó de Mármore, Texturizada e Grafiada          |
|                                                                                                                                               | Inst. Sanitárias               | Nº de Banheiros com suítes                                        |
|                                                                                                                                               | Fechamento                     | Muro e Grade                                                      |
|                                                                                                                                               | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem coberta                                    |
|                                                                                                                                               | Área de Lazer                  | Piscina e espaço gourmet                                          |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>PADRÃO C – NORMAL</b>                                                    |                                |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pelo regular método de construção e acabamento normal</b> | Paredes                        | Tijolos                              |
|                                                                             | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                |
|                                                                             | Ferre                          | Laje, PVC e Gesso                    |
|                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento        |
|                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira e Vidro Temperado     |
|                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco e cerâmica nas áreas molhadas |
|                                                                             | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, Grafiada          |
|                                                                             | Inst. Sanitárias               | Interna e nº de Banheiros            |
|                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                         |
|                                                                             | Estacionamento                 | nº de vagas de garagem coberta       |
|                                                                             | Área de Lazer                  | Piscina                              |

| <b>PADRÃO D – SIMPLES</b>                                                                   |                                |                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, com acabamento simples</b> | Paredes                        | Tijolos e Placa de Cimento           |
|                                                                                             | Piso                           | Cerâmica e Cimento Queimado          |
|                                                                                             | Ferre                          | PVC e Gesso                          |
|                                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento        |
|                                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro                                |
|                                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco                               |
|                                                                                             | Pintura                        | Tipo PVA                             |
|                                                                                             | Inst. Sanitárias               | Interna                              |
|                                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                         |
|                                                                                             | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem descoberta    |

| <b>PADRÃO E – PRECARIO</b>                                                                     |                                |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                       | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>  |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, sem apresentar acabamento</b> | Paredes                        | Tijolos, Placa de Cimento e Madeirite |
|                                                                                                | Piso                           | Cimento Queimado e Terra Batida       |
|                                                                                                | Ferre                          | Laje pré-fabricada                    |
|                                                                                                | Cobertura                      | Fibrocimento                          |
|                                                                                                | Portas e Esquadrias            | Ferro                                 |
|                                                                                                | Revestimento e Paredes         | Reboco, nenhum                        |
|                                                                                                | Pintura                        | Não Há                                |
|                                                                                                | Inst. Sanitárias               | Externa                               |
|                                                                                                | Fechamento                     | Cerca                                 |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**Tabela B.3 – Tipo Comercial Horizontal**

| <b>PADRÃO A – ALTO LUXO</b>                                                                                                                   |                                |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                                                      | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                                                           |
| <b>Caracteriza-se pela excelência nos métodos de construção e acabamento refinado. Este tipo de edificação sobressai em relação às demais</b> | Paredes                        | Tijolos, Gesso Acartonado e Drywall                                                            |
|                                                                                                                                               | Piso                           | Cerâmica, Granito, Mármore, Madeira de Lei ou Porcelanato                                      |
|                                                                                                                                               | Ferro                          | Laje com detalhe em gesso                                                                      |
|                                                                                                                                               | Cobertura                      | Telha de barro branco ou mesclado, Telha de concreto, fibrocimento, esmaltada ou Telha Shingle |
|                                                                                                                                               | Portas e Esquadrias            | Vidro Temperado, Alumínio, Madeira de lei, PVC ou Ferro                                        |
|                                                                                                                                               | Revestimento e Paredes         | Reboco com Emassamento, Porcelanato, Granito e Pedras Decorativas                              |
|                                                                                                                                               | Pintura                        | Lavável, Pó de Mármore, Texturizada e Grafiada                                                 |
|                                                                                                                                               | Inst. Sanitárias               | Interna e Nº de Banheiros                                                                      |
|                                                                                                                                               | Fechamento                     | Muro, Grade ou vidro                                                                           |
|                                                                                                                                               | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem cobertas                                                                |

| <b>PADRÃO B – LUXO</b>                                                                                     |                                |                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                   | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                                                           |
| <b>Caracteriza-se pelo bom método de construção e acabamento também de boa qualidade, com sofisticação</b> | Paredes                        | Tijolos, Gesso Acartonado                                                                      |
|                                                                                                            | Piso                           | Cerâmica, Granito, Mármore, Madeira de Lei ou Porcelanato                                      |
|                                                                                                            | Ferro                          | Laje com detalhe em gesso                                                                      |
|                                                                                                            | Cobertura                      | Telha de barro branco ou mesclado, Telha de concreto, fibrocimento, esmaltada ou Telha Shingle |
|                                                                                                            | Portas e Esquadrias            | Vidro Temperado, Alumínio, Madeira, PVC e Ferro                                                |
|                                                                                                            | Revestimento e Paredes         | Reboco com Emassamento, Porcelanato, Granito e Pedras Decorativas                              |
|                                                                                                            | Pintura                        | Lavável, Pó de Mármore, Texturizada e Grafiada                                                 |
|                                                                                                            | Inst. Sanitárias               | Interna e Nº de Banheiros                                                                      |
|                                                                                                            | Fechamento                     | Muro e Grade                                                                                   |
|                                                                                                            | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem                                                                         |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>PADRÃO C – NORMAL</b>                                                    |                                |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                      |
| <b>Caracteriza-se pelo regular método de construção e acabamento normal</b> | Paredes                        | Tijolos                                                   |
|                                                                             | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                                     |
|                                                                             | Forro                          | Laje, PVC, Madeira e Gesso                                |
|                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro ou Fibrocimento                            |
|                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira ou Vidro Temperado                         |
|                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco                                                    |
|                                                                             | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, Pó de Mármore, Texturizada ou Grafiada |
|                                                                             | Inst. Sanitárias               | Interna e Nº de Banheiros                                 |
|                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                                              |
|                                                                             | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem                                    |

| <b>PADRÃO D – SIMPLES</b>                                                                   |                                |                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, com acabamento simples</b> | Paredes                        | Tijolos                              |
|                                                                                             | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                |
|                                                                                             | Forro                          | Laje, PVC, Madeira e Gesso           |
|                                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro ou Fibrocimento       |
|                                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira ou Vidro Temperado    |
|                                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco                               |
|                                                                                             | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, Grafiada          |
|                                                                                             | Inst. Sanitárias               | Interna e Nº de Banheiros            |
|                                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                         |
|                                                                                             | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem               |

| <b>PADRÃO E – PRECÁRIO</b>                                                                     |                                |                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                       | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, sem apresentar acabamento</b> | Paredes                        | Tijolos                              |
|                                                                                                | Piso                           | Cerâmica, piso cimentado liso        |
|                                                                                                | Forro                          | Laje, PVC, Madeira e Gesso           |
|                                                                                                | Cobertura                      | Telha de barro ou Fibrocimento       |
|                                                                                                | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira ou Vidro              |
|                                                                                                | Revestimento e Paredes         | Reboco                               |
|                                                                                                | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável                    |
|                                                                                                | Inst. Sanitárias               | Banheiro                             |
|                                                                                                | Fechamento                     | Muro                                 |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**Tabela B.4 – Tipo Comercial Vertical**

| <b>PADRÃO A – ALTO LUXO</b>                                                                                                                   |                                |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                                                      | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                                          |
| <b>Caracteriza-se pela excelência nos métodos de construção e acabamento refinado. Este tipo de edificação sobressai em relação às demais</b> | Paredes                        | Tijolos, Gesso Acartonado ou Drywall                                          |
|                                                                                                                                               | Piso                           | Cerâmica, Granito, Mármore, Madeira de Lei ou Porcelanato                     |
|                                                                                                                                               | Forro                          | Laje em concreto com detalhe em gesso                                         |
|                                                                                                                                               | Cobertura                      | Telha de barro branco ou mesclado, Telha de concreto, fibrocimento, esmaltada |
|                                                                                                                                               | Portas e Esquadrias            | Vidro Temperado, Alumínio, Madeira de lei, PVC                                |
|                                                                                                                                               | Revestimento e Paredes         | Reboco com Emassamento, Porcelanato, Granito ou Pedras Decorativas            |
|                                                                                                                                               | Pintura                        | Lavável, Pé de Mármore, Texturizada ou Grafiada                               |
|                                                                                                                                               | Inst. Sanitárias               | Nº de Banheiros proporcional aos ambientes                                    |
|                                                                                                                                               | Fechamento                     | Muro e Grade ou vidro temperado                                               |
|                                                                                                                                               | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem cobertas                                               |
| <b>PADRÃO B – LUXO</b>                                                                                                                        |                                |                                                                               |
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                                                                      | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>                                          |
| <b>Caracteriza-se pelo bom método de construção e acabamento também de boa qualidade, com sofisticação</b>                                    | Paredes                        | Tijolos, Gesso Acartonado                                                     |
|                                                                                                                                               | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                                                         |
|                                                                                                                                               | Forro                          | Laje em concreto, PVC, Madeira ou Gesso                                       |
|                                                                                                                                               | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento                                                 |
|                                                                                                                                               | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira e Vidro Temperado                                              |
|                                                                                                                                               | Revestimento e Paredes         | Reboco com emassamento, pastilhas cerâmicas                                   |
|                                                                                                                                               | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, Pé de Mármore, Texturizada e Grafiada                      |
|                                                                                                                                               | Inst. Sanitárias               | Banheiros proporcional aos ambientes                                          |
|                                                                                                                                               | Fechamento                     | Muro e Grade ou vidro temperada                                               |
|                                                                                                                                               | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem cobertas                                               |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

| <b>PADRÃO C – NORMAL</b>                                                    |                                |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pelo regular método de construção e acabamento normal</b> | Paredes                        | Tijolos                              |
|                                                                             | Piso                           | Cerâmica, porcelanato                |
|                                                                             | Ferre                          | Laje, PVC e Gesso                    |
|                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento        |
|                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira e Vidro Temperado     |
|                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco com emassamento ou cerâmica   |
|                                                                             | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável, ou Grafiada       |
|                                                                             | Inst. Sanitárias               | Um ou mais banheiros                 |
|                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                         |
|                                                                             | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem descoberta    |

| <b>PADRÃO D – SIMPLES</b>                                                                   |                                |                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, com acabamento simples</b> | Paredes                        | Tijolos                              |
|                                                                                             | Piso                           | Cerâmica                             |
|                                                                                             | Ferre                          | Laje                                 |
|                                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento        |
|                                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira e Vidro               |
|                                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco ou cerâmica                   |
|                                                                                             | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável,                   |
|                                                                                             | Inst. Sanitárias               | Banheiro                             |
|                                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                         |
|                                                                                             | Estacionamento                 | Nº de vagas de garagem descoberta    |

| <b>PADRÃO E – PRECÁRIO</b>                                                                     |                                |                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                       | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, sem apresentar acabamento</b> | Paredes                        | Tijolos                              |
|                                                                                                | Piso                           | Cerâmica                             |
|                                                                                                | Ferre                          | Laje                                 |
|                                                                                                | Cobertura                      | Telha de barro e Fibrocimento        |
|                                                                                                | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira                       |
|                                                                                                | Revestimento e Paredes         | Reboco, cerâmica                     |
|                                                                                                | Pintura                        | Tipo PVA, Lavável                    |
|                                                                                                | Inst. Sanitárias               | Banheiro                             |
|                                                                                                | Fechamento                     | Muro e Grade                         |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**Tabela B.5 - Tipo Galpão**

| <b>PADRÃO C – NORMAL</b>                                                    |                                |                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>            |
| <b>Caracteriza-se pelo regular método de construção e acabamento normal</b> | Paredes                        | Tijolos, cerâmico ou concreto                   |
|                                                                             | Piso                           | Piso alta resistência                           |
|                                                                             | Forro                          | PVC, ou gesso                                   |
|                                                                             | Cobertura                      | Telha metálica, Telha de concreto, fibrocimento |
|                                                                             | Portas e Esquadrias            | Metálica                                        |
|                                                                             | Revestimento e Paredes         | Reboco                                          |
|                                                                             | Pintura                        | Lavável                                         |
|                                                                             | Inst. Sanitárias               | Interna e Banheiros                             |
|                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                                    |
|                                                                             | Estacionamento                 | Descoberto                                      |

| <b>PADRÃO D – SIMPLES</b>                                                                   |                                |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                    | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b>       |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, com acabamento simples</b> | Paredes                        | Tijolos, cerâmico ou concreto              |
|                                                                                             | Piso                           | Piso cimentado liso                        |
|                                                                                             | Forro                          | Não tem                                    |
|                                                                                             | Cobertura                      | Telha de barro ou Fibrocimento ou metálica |
|                                                                                             | Portas e Esquadrias            | Ferro, Madeira                             |
|                                                                                             | Revestimento e Paredes         | Não tem                                    |
|                                                                                             | Pintura                        | Não tem                                    |
|                                                                                             | Inst. Sanitárias               | Interna de Banheiros                       |
|                                                                                             | Fechamento                     | Muro e Grade                               |
|                                                                                             | Estacionamento                 | Descoberto                                 |

| <b>PADRÃO E – PRECARIO</b>                                                                     |                                |                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>DESCRIÇÃO SUCINTA</b>                                                                       | <b>ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b> | <b>CARACTERÍSTICAS PREDOMINANTES</b> |
| <b>Caracteriza-se pela simplicidade e rusticidade na construção, sem apresentar acabamento</b> | Paredes                        | Não tem                              |
|                                                                                                | Piso                           | Cimentado rústico                    |
|                                                                                                | Forro                          | Não tem                              |
|                                                                                                | Cobertura                      | Fibrocimento                         |
|                                                                                                | Portas e Esquadrias            | Não tem                              |
|                                                                                                | Revestimento e Paredes         | Não tem                              |
|                                                                                                | Pintura                        | Não tem                              |
|                                                                                                | Inst. Sanitárias               | Não tem                              |
|                                                                                                | Fechamento                     | Muro e Grade                         |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**~~TABELA C – FATOR DE CORREÇÃO DA EDIFICAÇÃO POR ZONA FISCAL~~**

| <b><del>Zona Fiscal</del></b> | <b><del>Coefficiente</del></b> |
|-------------------------------|--------------------------------|
| <del>1</del>                  | <del>1,00</del>                |
| <del>2</del>                  | <del>0,95</del>                |
| <del>3</del>                  | <del>0,90</del>                |
| <del>4</del>                  | <del>0,85</del>                |
| <del>5</del>                  | <del>0,80</del>                |



**PREFEITURA DE PALMAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**~~ANEXO III À LEI Nº 2.018, DE 31 DE DEZEMBRO DE 2013~~**

**~~CÁLCULO DO VALOR VENAL DOS IMÓVEIS URBANOS~~**

**~~1 – VVT – Valor Venal do Terreno~~**

~~Variáveis:~~

~~AI – Área do Imóvel em m<sup>2</sup>~~

~~VT – Valor do Terreno em m<sup>2</sup> (Anexo I)~~

**~~Cálculo:~~**

~~$VVT = AI \times VT$~~

**~~2 – VVE – Valor Venal da Edificação~~**

~~Variáveis:~~

~~AE – Área Edificada do imóvel em m<sup>2</sup>~~

~~VE – Valor da Edificação conforme padrão construtivo em m<sup>2</sup> (Anexo II, Tabela A e Tabelas B)~~

~~FC – Fator de Correção da edificação por zona fiscal (Anexo II, Tabela C)~~

**~~Cálculo:~~**

~~$VVE = AE \times VE \times FC$~~

**~~3 – VV – Valor Venal~~**

~~Variáveis:~~

~~VVT – Valor Venal Territorial~~

~~VVE – Valor Venal da Edificação~~

**~~Cálculo:~~**

~~$VV = VVT + VVE$~~